

Fach-Webinar
Maximilian Weik M.Sc.

**Lean, Agil, Beidhändig – die moderne
Art der Projektabwicklung!**





PLACE Strategy

Lean, Agil, Beidhändig

Die moderne Art der Projektabwicklung!



Maximilian Weik

Geschäftsführer

Place Strategy



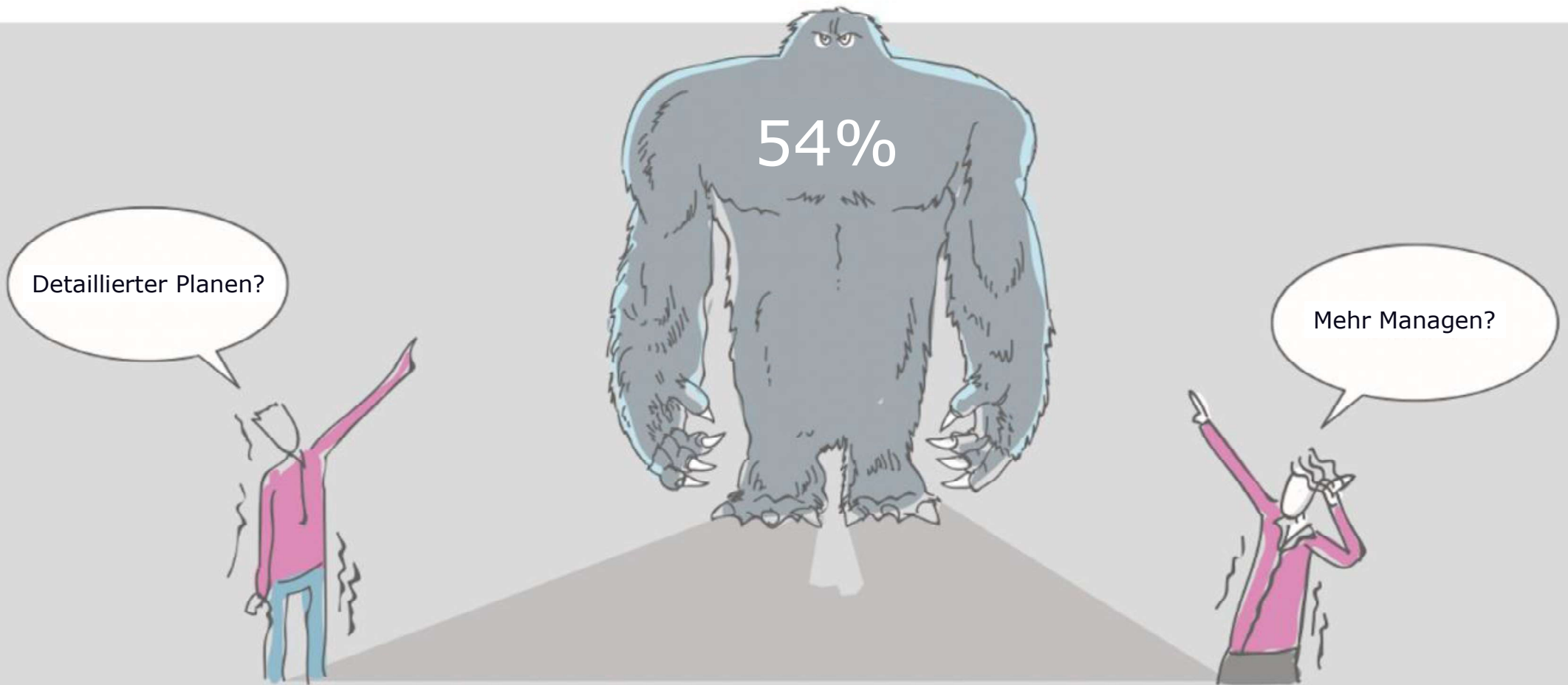
Aktuell gängige Projektentwicklung

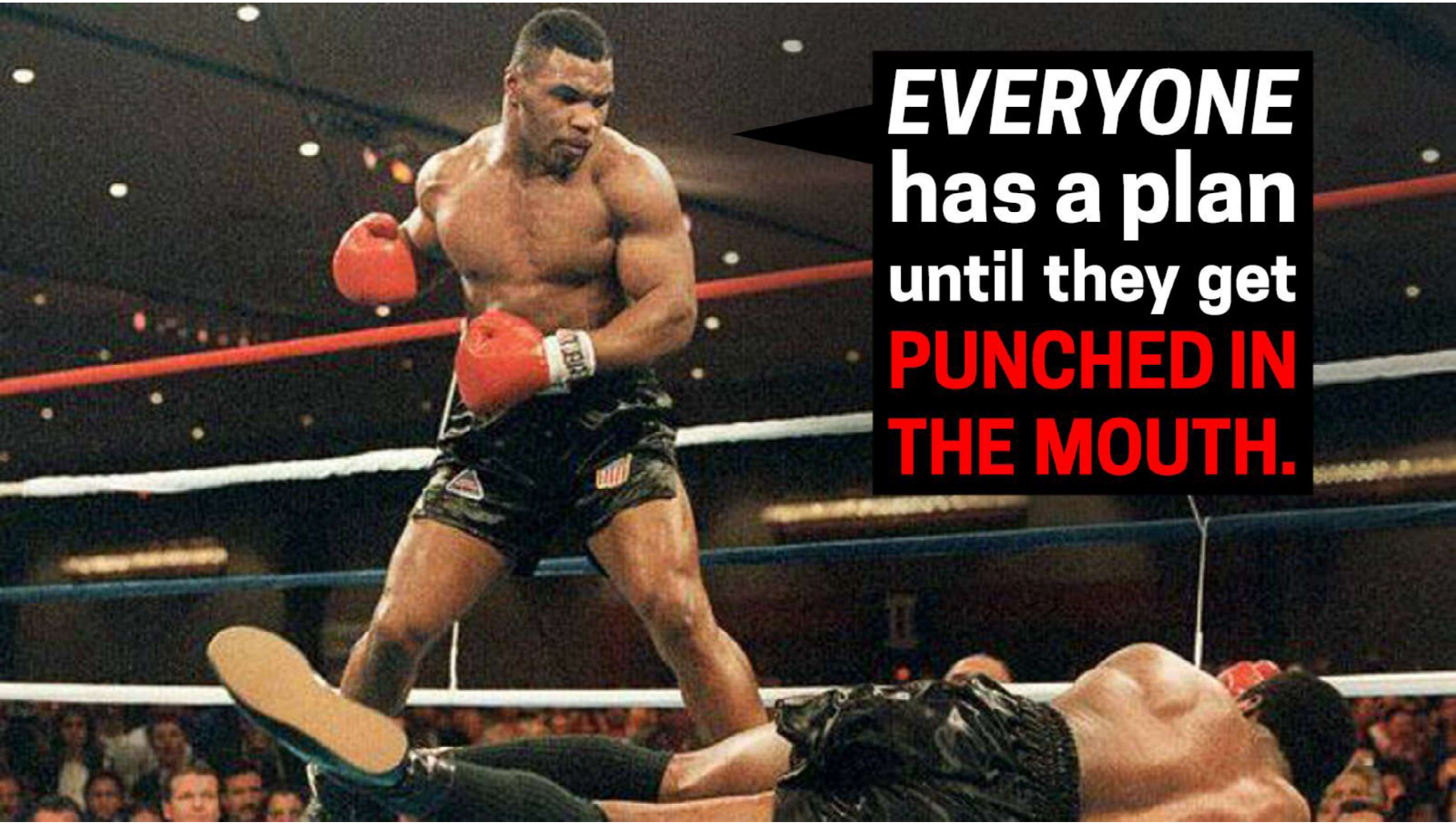
7



Zusageneinhaltung

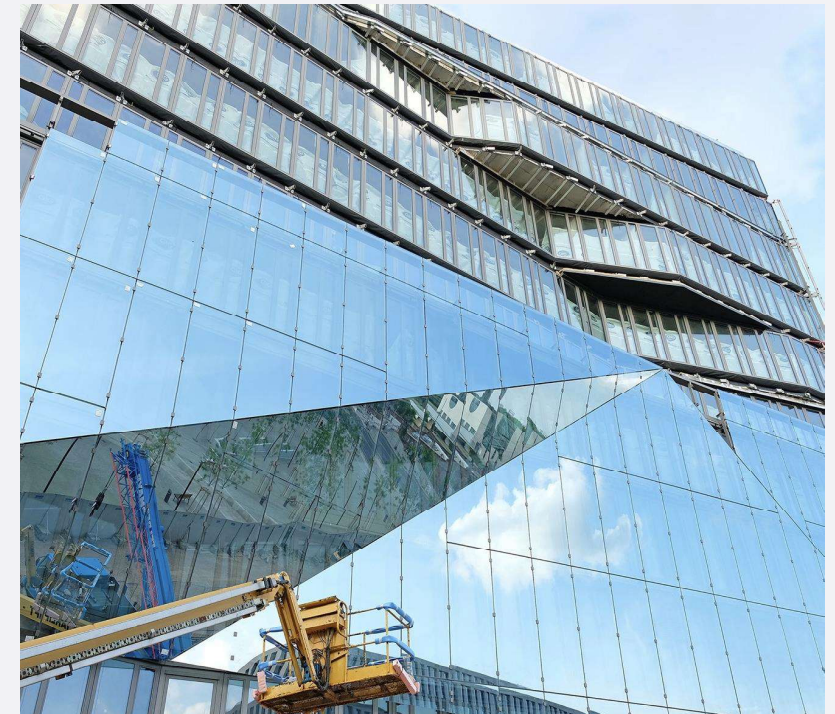
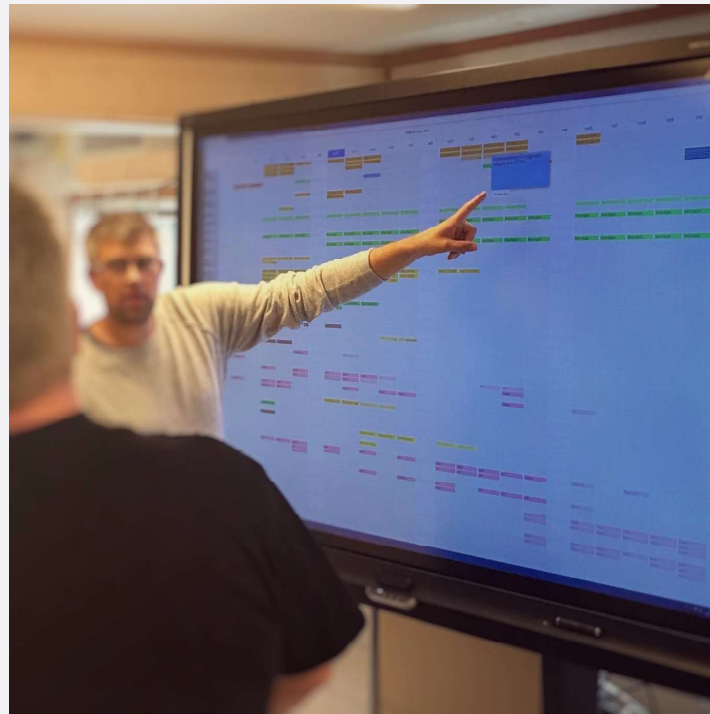
das Monster im Raum – können Sie Ihre Versprechen einhalten?



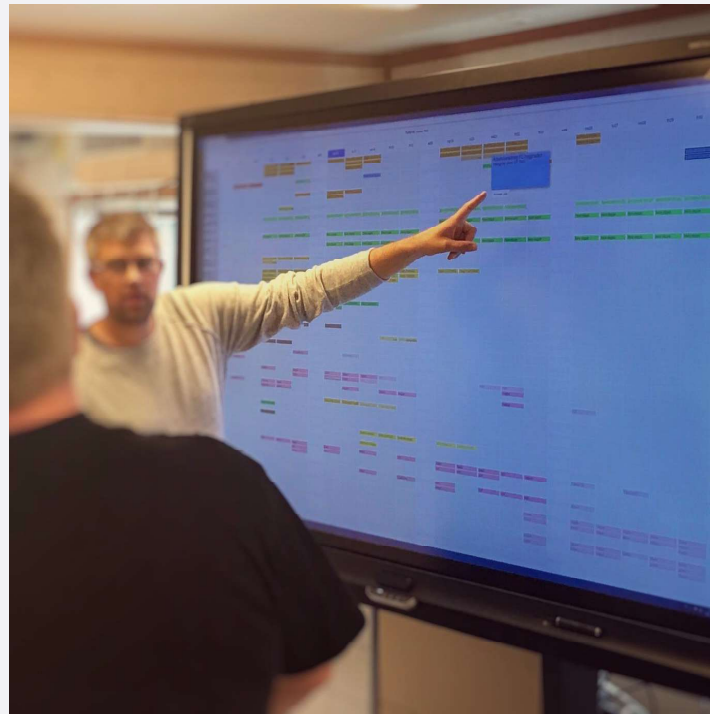


EVERYONE
has a plan
until they get
PUNCHED IN
THE MOUTH.

Optimale Projektabwicklung am Beispiel von „Cube Berlin“



Optimale Projektabwicklung am Beispiel „Alte Post Wien“



Überblick was Sie hier lernen können

1. Was ist **Lean** Management
2. Warum bauen ein **sozialer Prozess** ist
3. Die Lean Prinzipien
4. Die **5** Schritte um für eine ideale Prozessabwicklung
5. Wie Sie **Lean umsetzen**
6. Wie Lean Ihre **Effizienz verbessert**



「**Das ist
Lean**」



| Das ist Lean

Lean ist nichts anderes als gesunder Menschenverstand, aber

- **flächendeckend**
- **konsequent**
- **überall angewandt.**

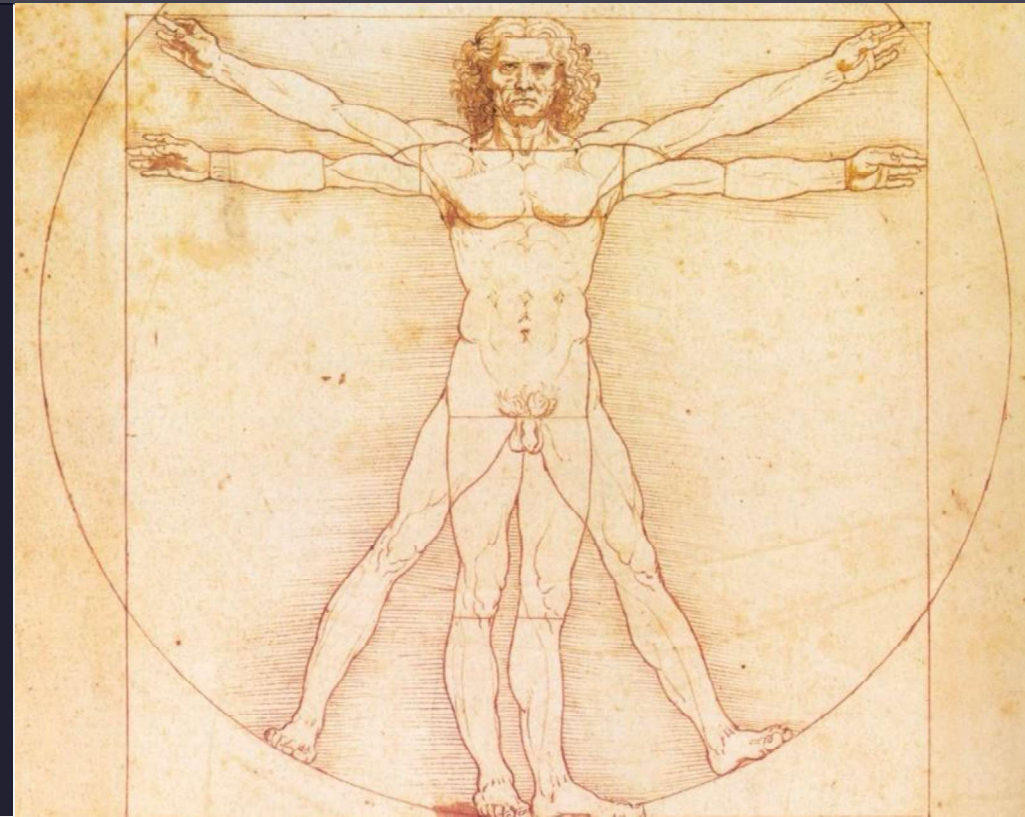
Und das kriegt ein einzelner Mensch nicht hin

Was bedeutet Lean eigentlich?

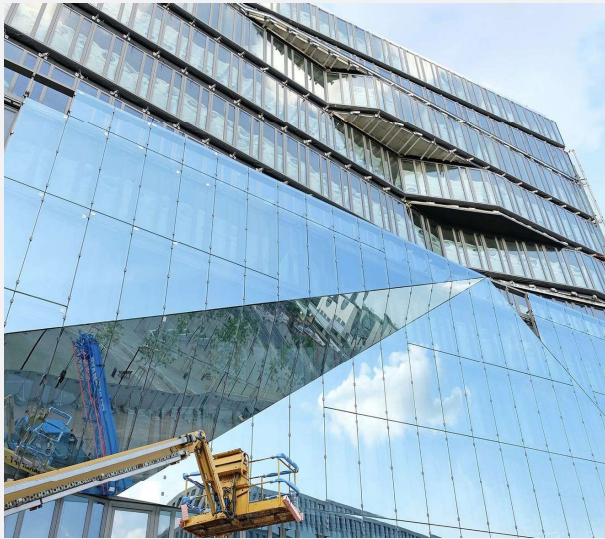
Unter dem Deckmantel Lean verbirgt sich eine zweigeteilte Denkweise:

1. Reduzierung von Verschwendungen
2. Fokus auf (Kunden-) Mehrwert und fließende Prozesse

Stellen Sie sich vor, Sie sind dem Wettbewerb um 30% Produktivität voraus! Nicht weniger ist durch Lean möglich.



Am Beispiel von Cube Berlin - Risikomanagement und Abnahme



Bei der Umsetzung von Lean am Beispiel vom Cube Berlin:

Was wurde gemacht
Mehrwert Lean?
Einsparungen?

„Warum war Lean hier wichtig/zielführend“

Am Beispiel der Alten Post Wien - Gesamte Projektentwicklung



Bei der Umsetzung von Lean am Beispiel vom Alte Post Wien:

Was wurde gemacht
Mehrwert Lean?
Einsparungen?

„Warum war Lean hier wichtig/zielführend“

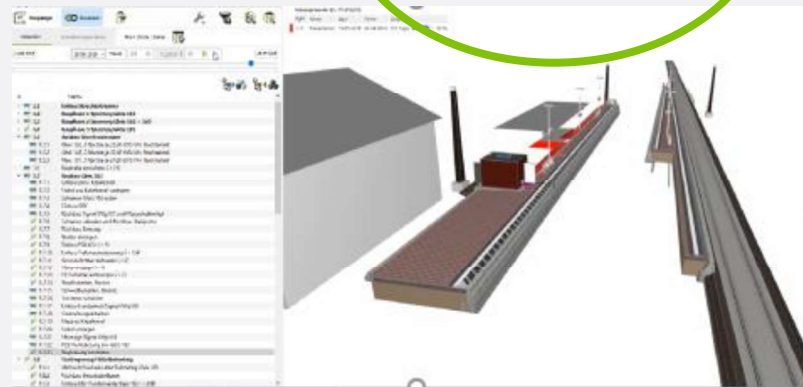
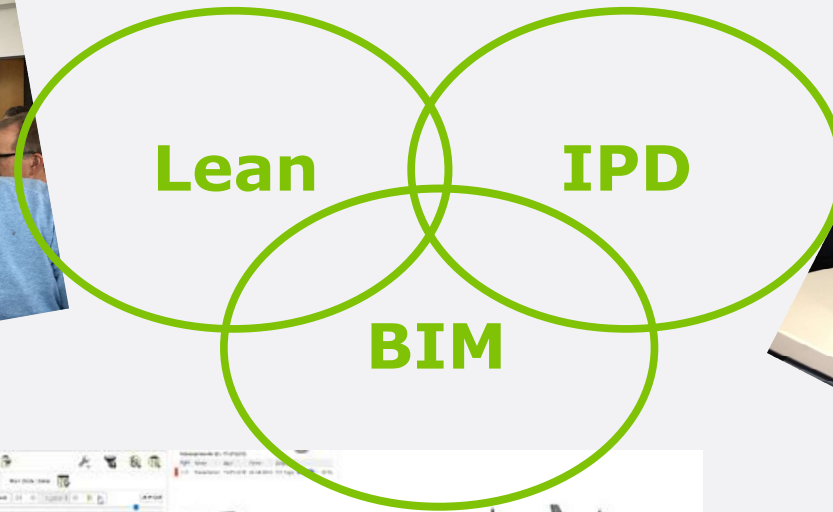
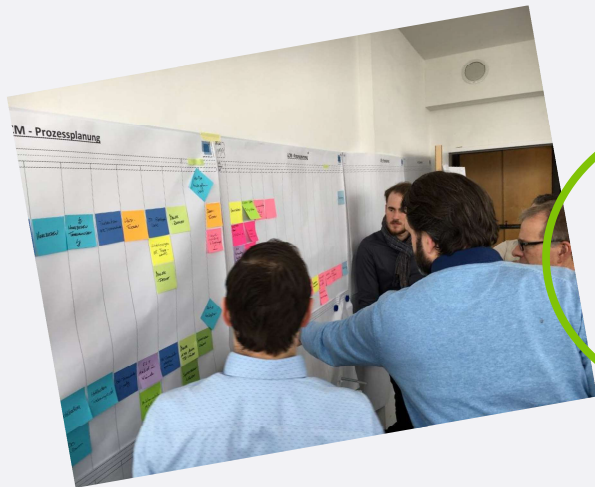


Maximilian Weik
PLACE Strategy GmbH

Bauen, ein sozialer Prozess



Bauen, ein sozialer Prozess





Lean Prinzipien

Schritt 1 Kundenwert

Bei der Umsetzung von Lean steht die Identifizierung & der Überprüfbarkeit des Kundenwerts an erster Stelle.

Wofür ist der Kunde bereit zu zahlen?

Wir verkürzen die Zeit zwischen Auftragserteilung & Lieferung des fertigen Produktes, reduzieren Verschwendung in der Wertschöpfungskette.



Schritt 2 Prozessoptimierung

Identifizierung der Wertschöpfungskette

Identifizierung der Verschwendung

Identifizierung der Verbesserungspotenziale



Schritt 2 Prozessoptimierung

Identifizierung der Wertschöpfungskette

Identifizierung der Verschwendung

Identifizierung der Verbesserungspotenziale




Schritt 3 Standardisierter Fluss

Ein Prozess wird durch Festlegen der Reihenfolge, der Menge und der Zeitpunkte zu einem standardisierten Fluss.

In der Praxis bedeutet dies:

- Keine Arbeit vorzeitig
- Keine Arbeit zu spät
- Keine Überproduktion
- Keine Lagerung



Schritt 4 Pull-Prinzip

Der Charakter des Pull-Prinzips: Die nachfolgende Gewerke Schritt die Leistung des Vorgängers an.

Produktion erfolgt bedarfsgesteuert und auf Abruf.

Informationsfluss ist einseitig.



Schritt 5 KATAZEN

KATAZEN: Prozess für kontinuierliche Verbesserung, bei dem der Mitarbeiter die Verantwortung hat, die Probleme zu identifizieren und sie mit einem einfachen Prozess, der durch den Mitarbeiter entwickelt werden kann.

Stellen Sie sich Funktionen vor:

- Standardisierung
- Reinigung
- Reparatur
- Einrichtung
- Wartung



Schritt 1

Kundenmehrwert



Taiichi Ohno, Begründer des
Toyota Production Systems

Bei der Umsetzung von Lean steht die Identifizierung & stetige Überprüfung des Kundenmehrwerts an erster Stelle.

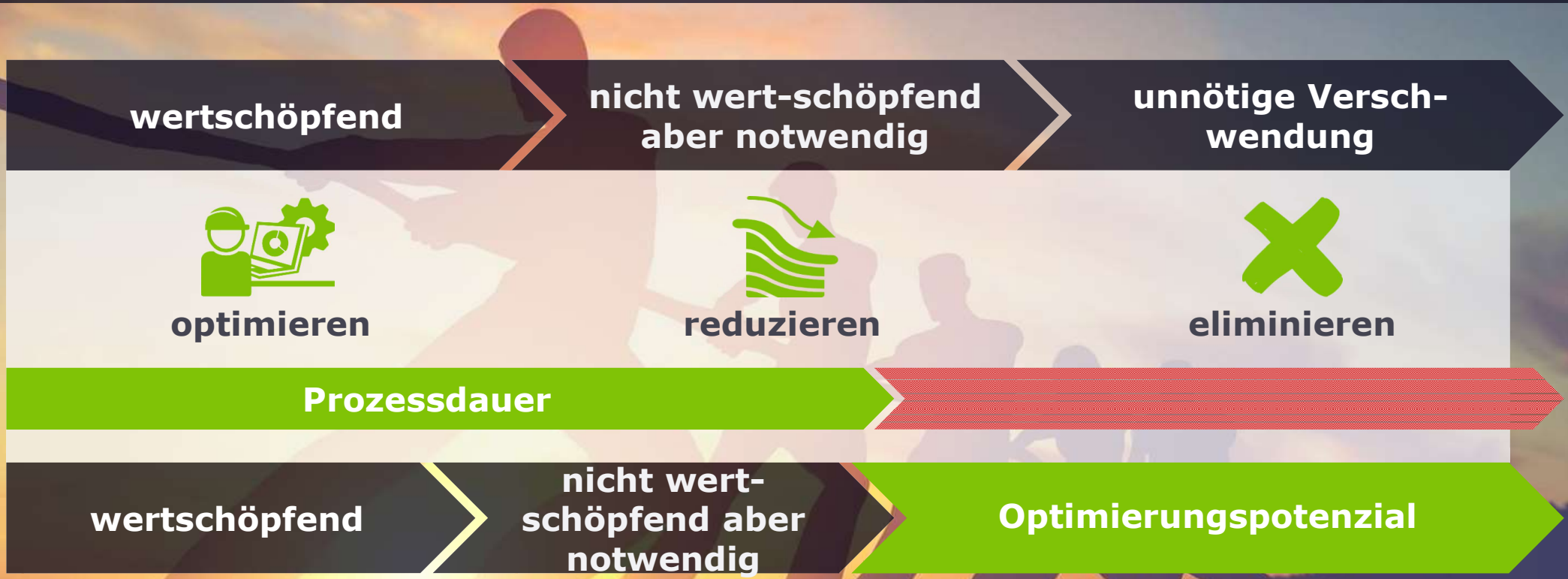
Wofür ist der Kunde bereit zu zahlen?

„Wir verkürzen die Zeit zwischen Auftragserteilung & Geldeingang durch Beseitigung jeglicher Verschwendung in der Wertschöpfung“



Schritt 2

Prozessoptimierung



Verschwendung in Projekten



Fehler & Mängel



Wartezeit



Transport



Suchzeiten



Flächen & Bestände



Überproduktion



Fehlendes Know-how



Nacharbeiten



Überbelastung



Unausgeglichenheit

Schritt 3

Kontinuierlicher Fluss

Um einen Prozess nach Lean-Maßstäben zu optimieren, muss dieser Ablauf in einem kontinuierlichen Fluss ablaufen.

In der Praxis bedeutet das:

- Kein Arbeiter wartet auf Arbeit
- Keine Bearbeitungspausen
- Keine Engpässe aufkommen lassen
- Keine Lagerung
- Keine Puffer einplanen

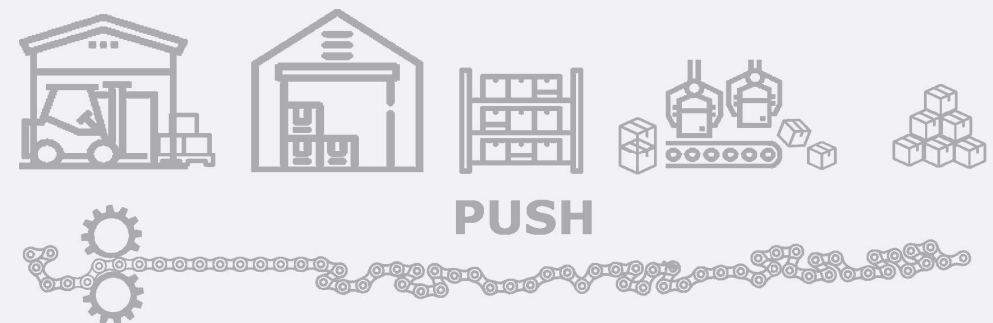


Schritt 4 Pull-Prinzip

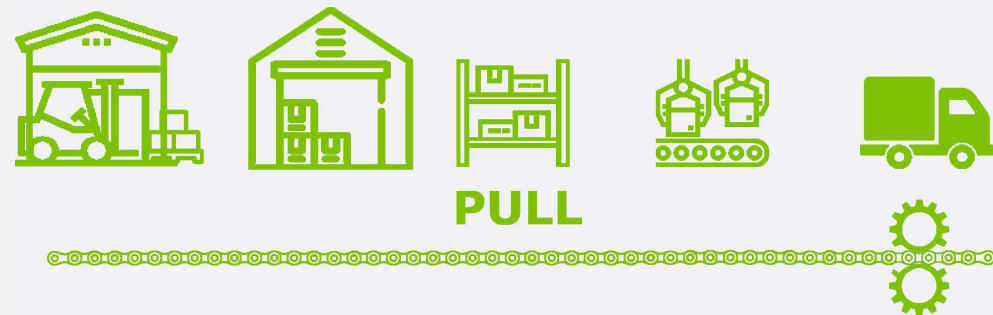
Der Gedanke des Pull-Prinzips:
Das **nachfolgende Gewerk** fordert die Leistung des Vorgängers an.

Produktion erfolgt bedarfsgerecht und auf Abruf!

Informationsfluss läuft entgegen dem Produktionsfluss.



Informationsfluss = Produktionsfluss

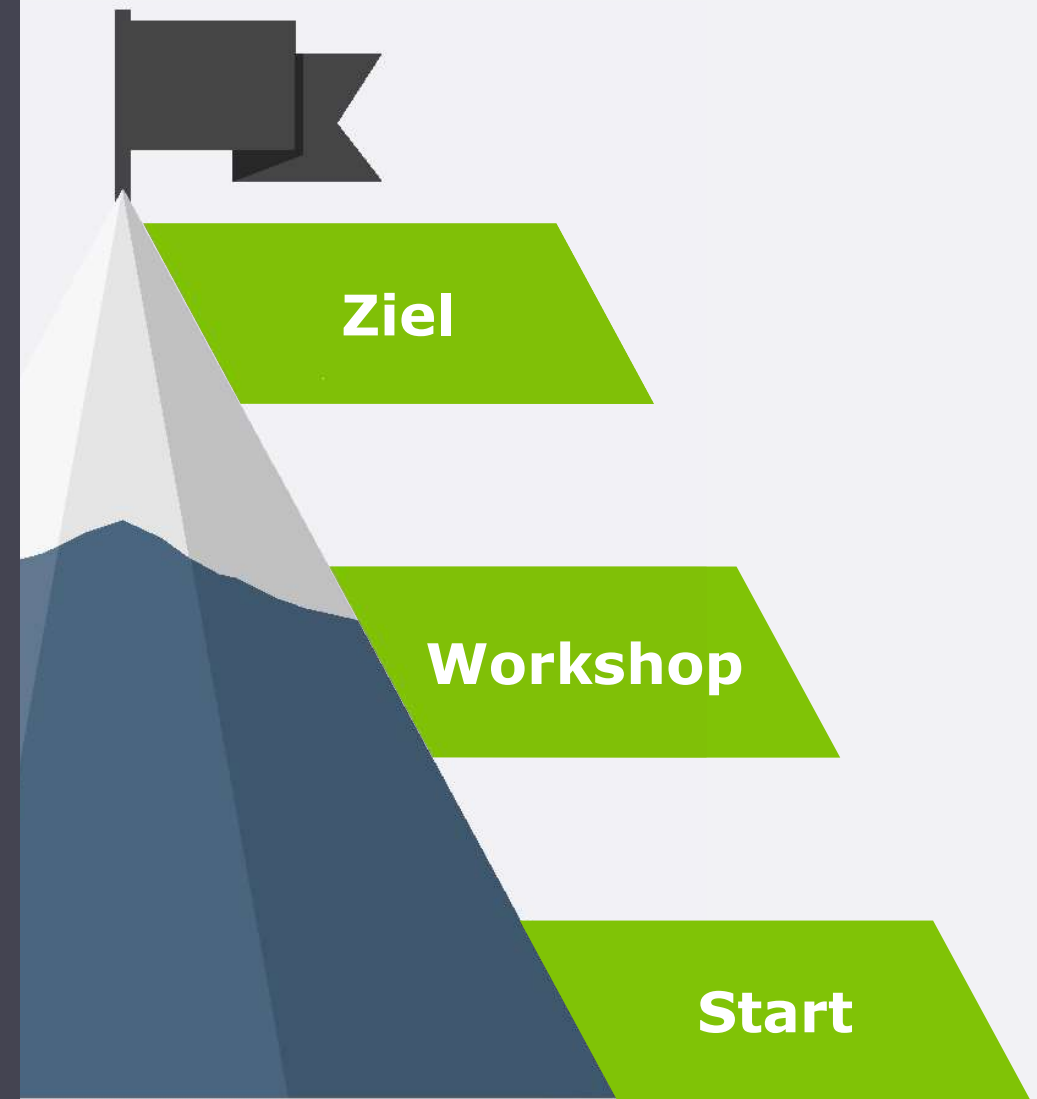


Schritt 5 KAIZEN

Kaizen, japanisch für kontinuierliche Verbesserung, ist ein zentraler Bestandteil der Lean Prinzipien und ein sich ständig wiederholender Prozess, der durch den PDCA-Zyklus unterstützt werden kann.

Streben nach Perfektion

- Verschwendung minimieren
- Flow und Pull umsetzen
- Stetige Optimierung und Weiterentwicklung der Prozesse

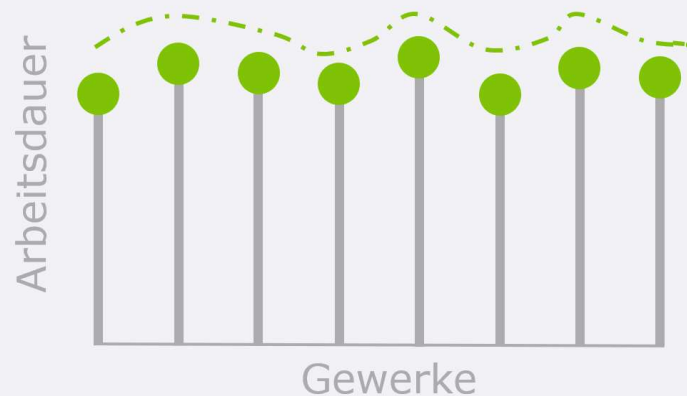


Was können Sie daraus lernen?

Gemeinsam zum Ziel

- Zusammenarbeit der Gewerke
- Genaue Planung der Arbeitsweisen
- Harmonisierung der Prozesse
- Gemeinsam ein Ziel verfolgen
- Gegenseitige Kontrolle

- Sichere Zusagen
- Verschwendung eliminieren
- Absprachen treffen
- Kommunikation



das
Wie



Eine Methode um das Gelernte in
den eigenen Projekten anzuwenden
ist das

- **Last Planner System**

Last Planner System

Kennzahlen



Erledigt 0 m

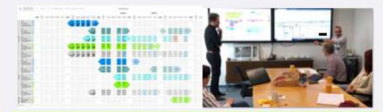
Wochenplanung

Die wöchentlichen Planungen werden von täglichen Kurzabstimmungen unterstützt.



wird 100 m


Tagesscharfe Vorschauplanung



kann 1000 m

Meilenstein- & Phasenplan

Projektlauf & Arbeitsfluss werden kollaborativ
Von RECHTS nach LINKS



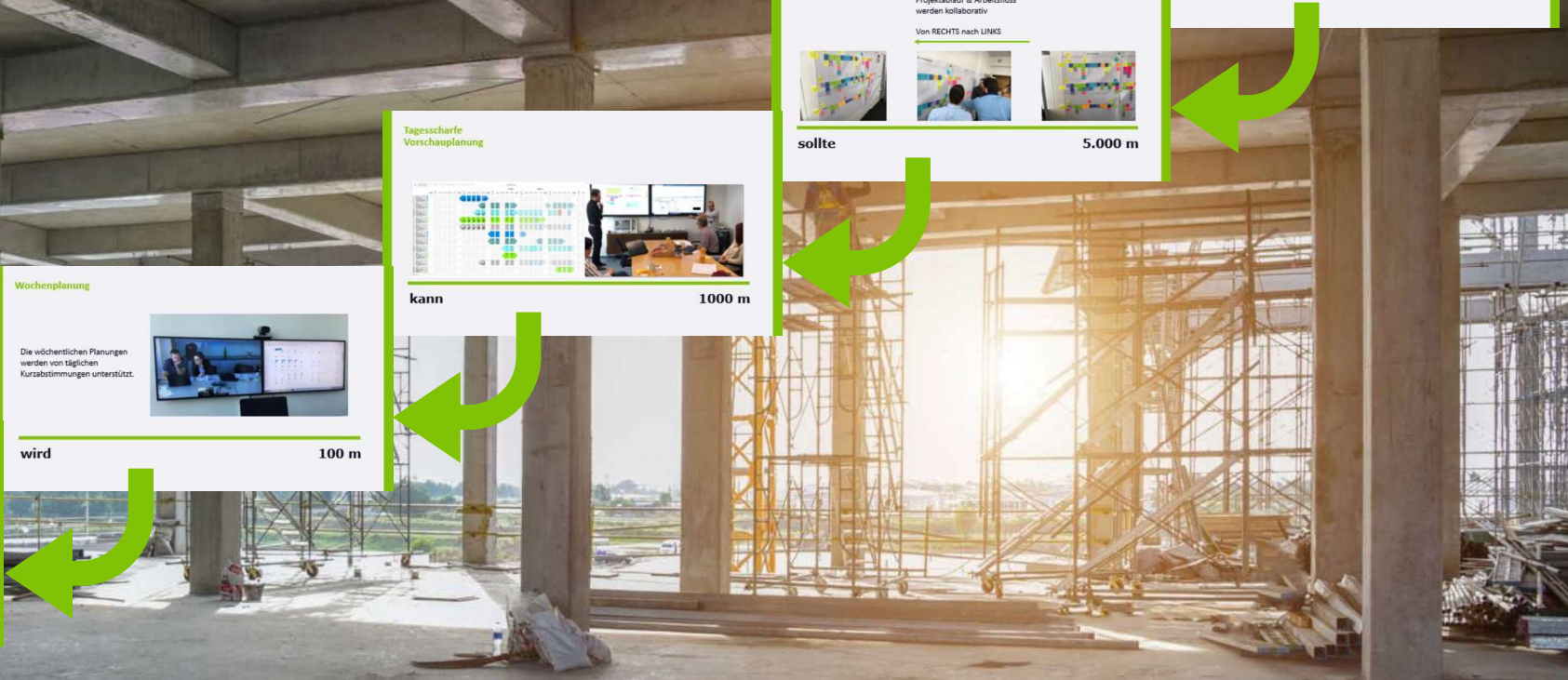
sollte 5.000 m

Gesamtprozessanalyse

Lernen, Erleben & gemeinsames Verständnis

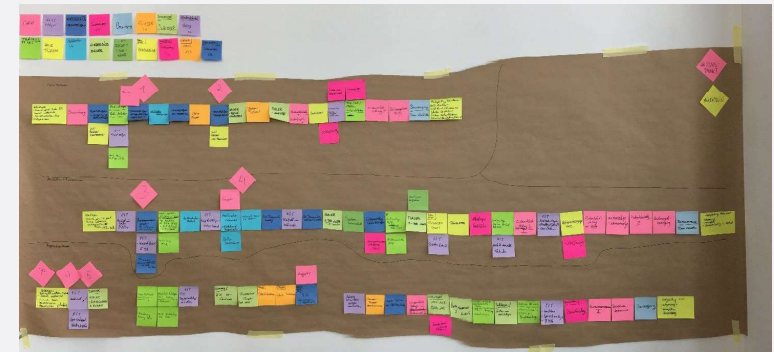
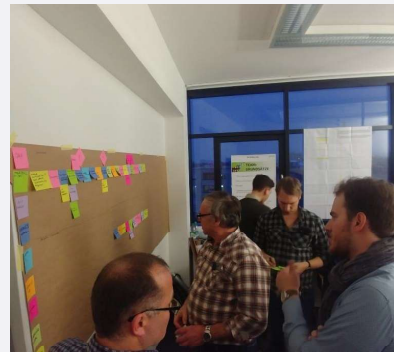


sollte 10.000 m



Gesamtprozessanalyse

Lernen, Erleben &
gemeinsames Verständnis



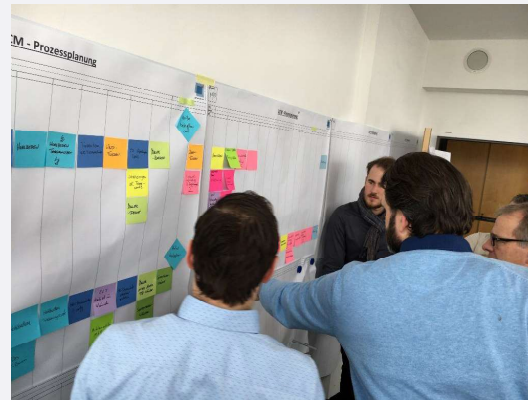
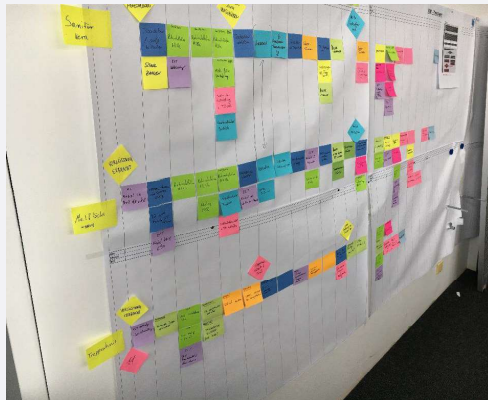
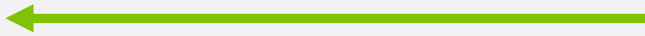
sollte

10.000 m

Meilenstein- & Phasenplan

Projekttablauf & Arbeitsfluss
werden kollaborativ

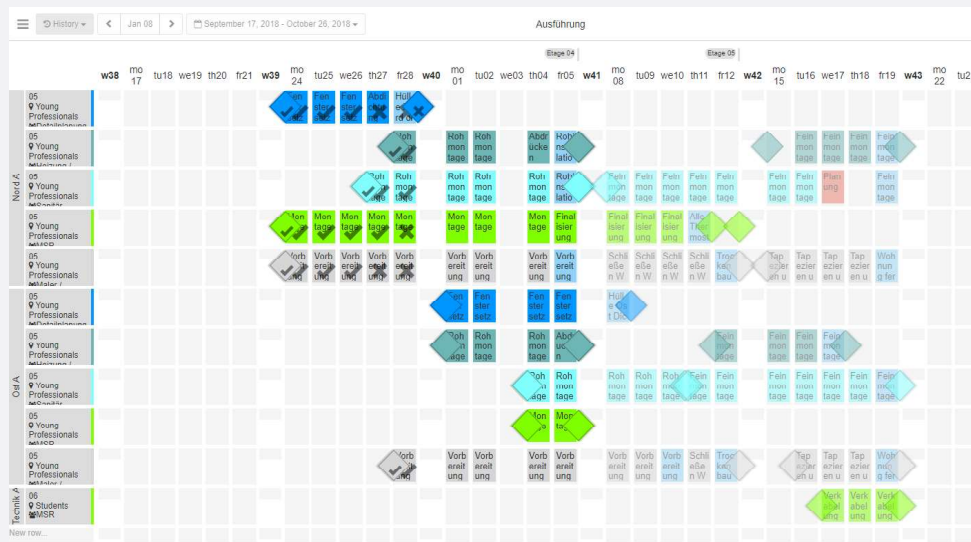
Von RECHTS nach LINKS



solte

5.000 m

Tagesscharfe Vorschauplanung

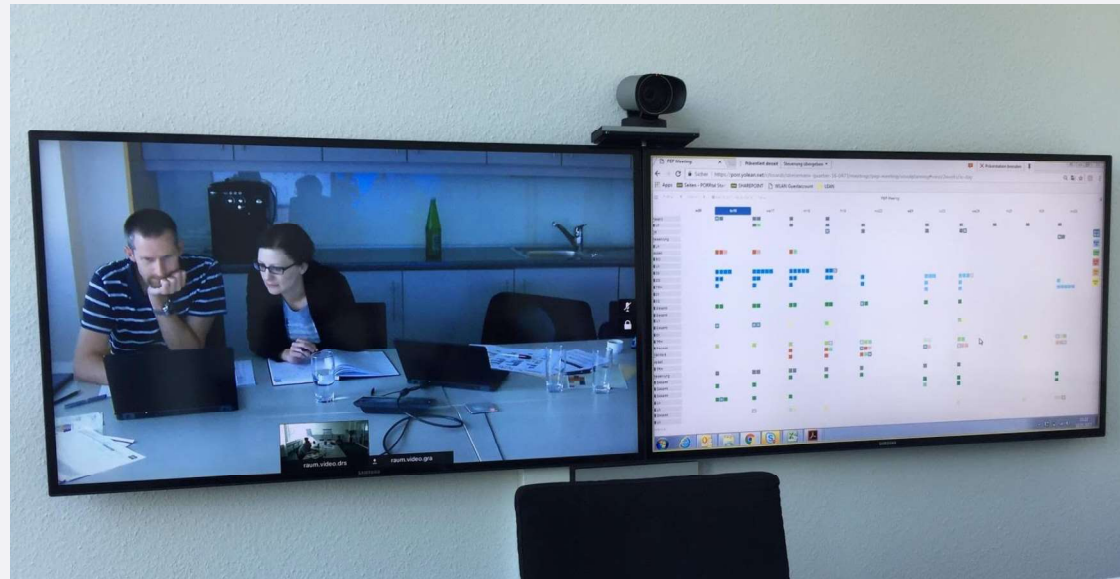


kann

1000 m

Wochenplanung

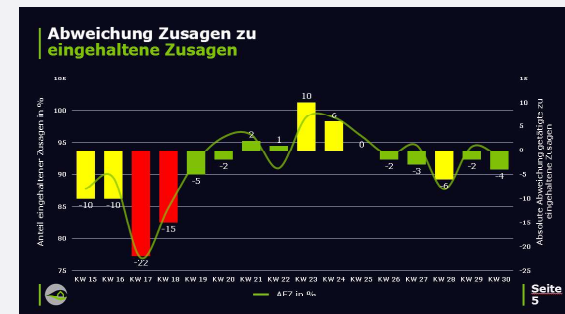
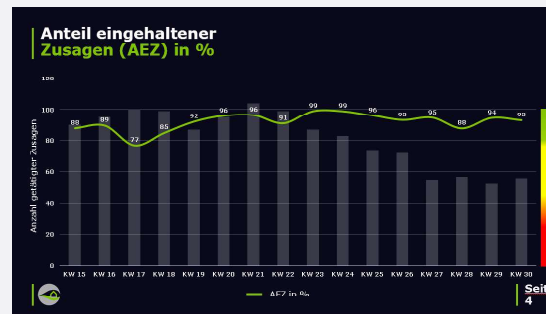
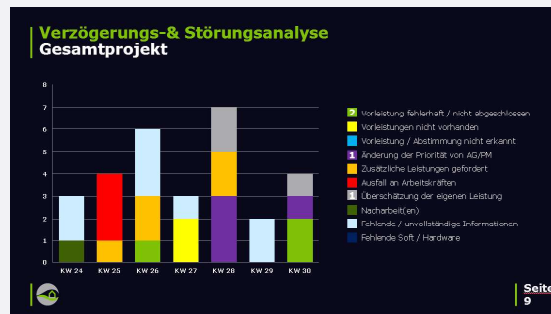
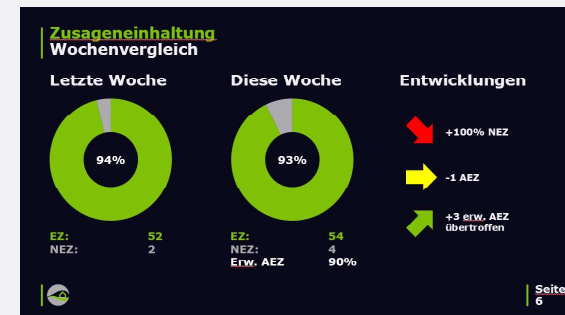
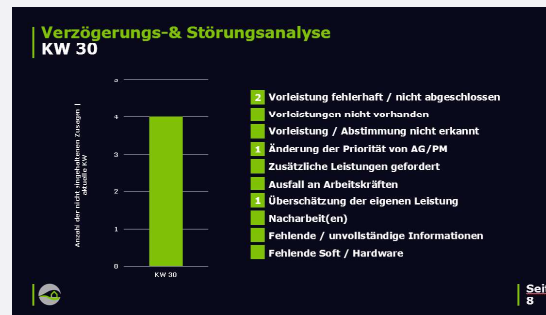
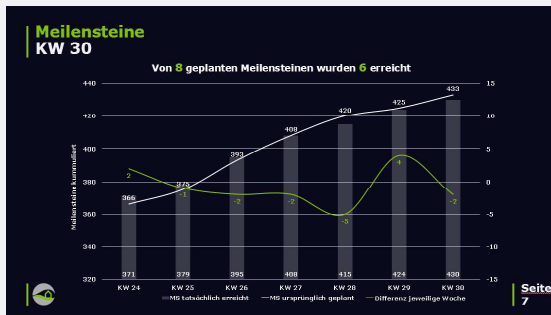
Die wöchentlichen Planungen werden von täglichen Kurzabstimmungen unterstützt.



wird

100 m

Kennzahlen



Erledigt

0 m

Last Planner System

Kennzahlen



Erledigt 0 m

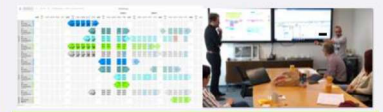
Wochenplanung

Die wöchentlichen Planungen werden von täglichen Kurzabstimmungen unterstützt.



wird 100 m

Tagesscharfe Vorschauplanung



kann 1000 m

Meilenstein- & Phasenplan

Projektlauf & Arbeitsfluss werden kollaborativ
Von RECHTS nach LINKS



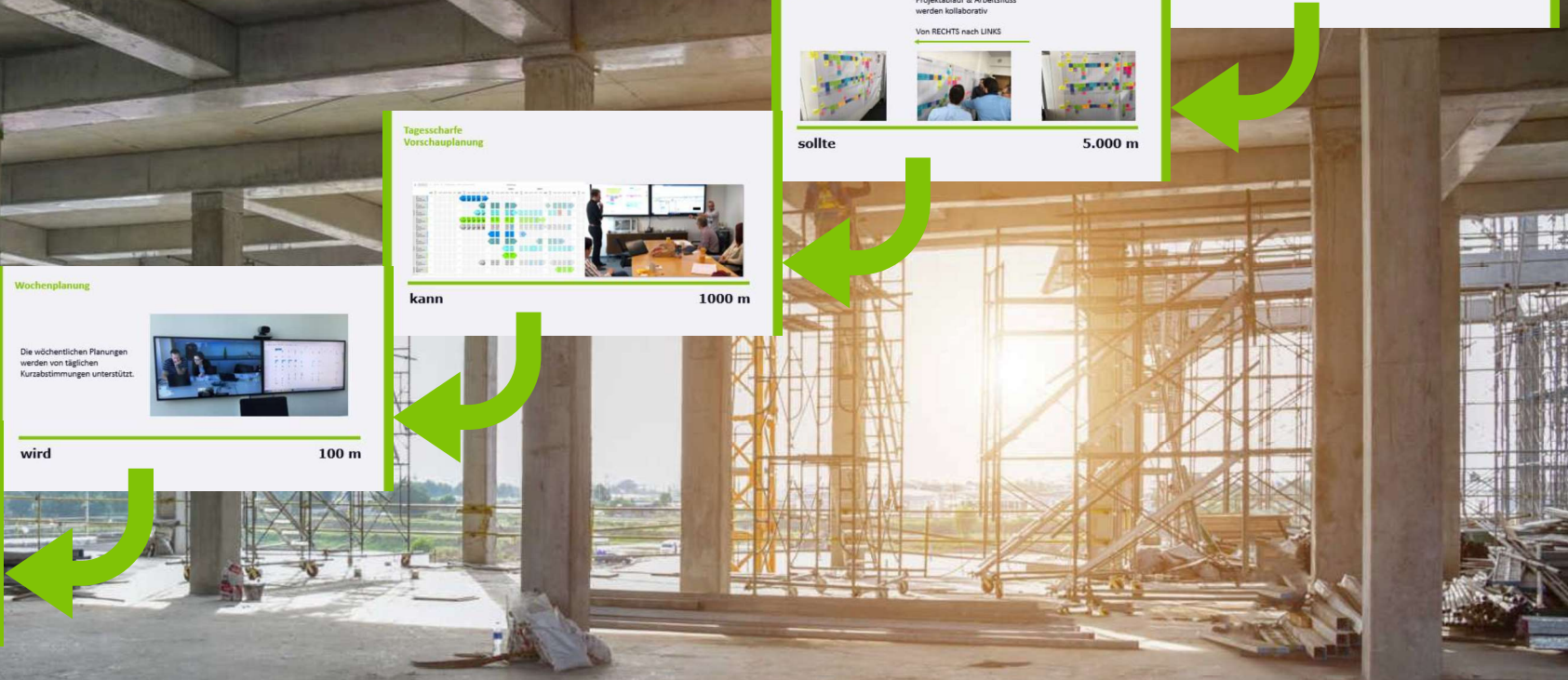
sollte 5.000 m

Gesamtprozessanalyse

Lernen, Erleben & gemeinsames Verständnis



sollte 10.000 m



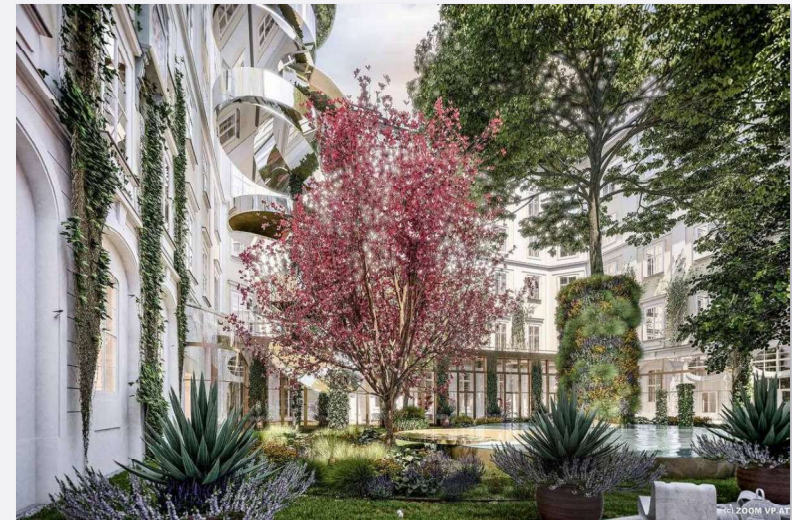
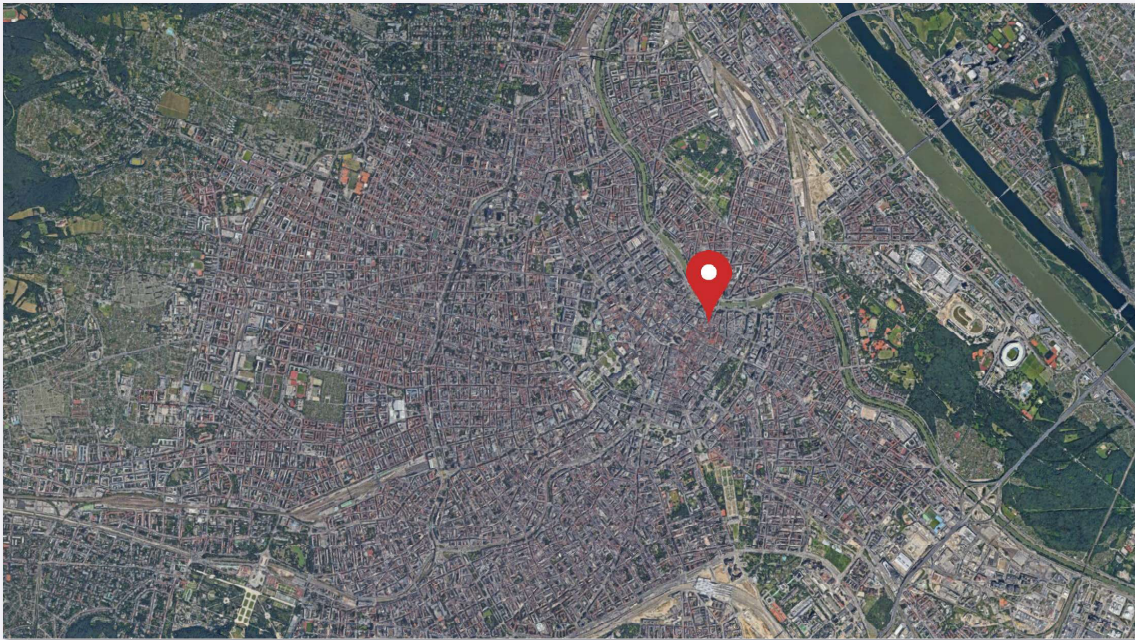
Lean und LPS Beispielprojekte



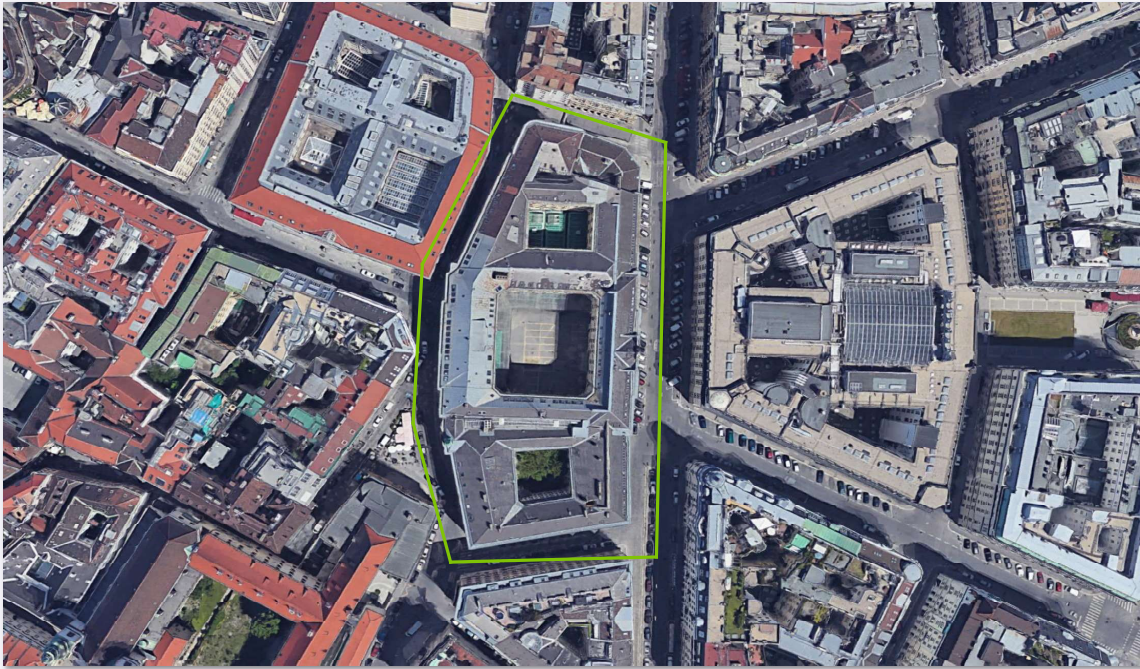
Maximilian Weik
PLACE Strategy GmbH



Lean und LPS in der Revitalisierung Alte Post, Wien



Lean und LPS in der Revitalisierung Alte Post, Wien



Lean und LPS in der Revitalisierung Alte Post, Wien



Ort:	Wien, Bezirk 1
Projektart:	Revitalisierung
Warum:	Größe und Umfang Komplexität Vielfalt der Nutzung Bauen im Bestand

Lean und LPS in der Revitalisierung Alte Post, Wien



Lean und LPS in der Revitalisierung Alte Post, Wien

Verwenden Sie die Schnellauswahl oder den Filter, um Ihre Inhalte zu laden

⚡ Schnellauswahl

Bereich: Organisation

Bereich: Genehmigung

Bereich: Kerne

Bereich: Kältezentrale

Bereich: Garage

Bereich: Hotel

Bereich: Büro

Bereich: Dach

Bereich: Innenhöfe

Bereich: Vergaben

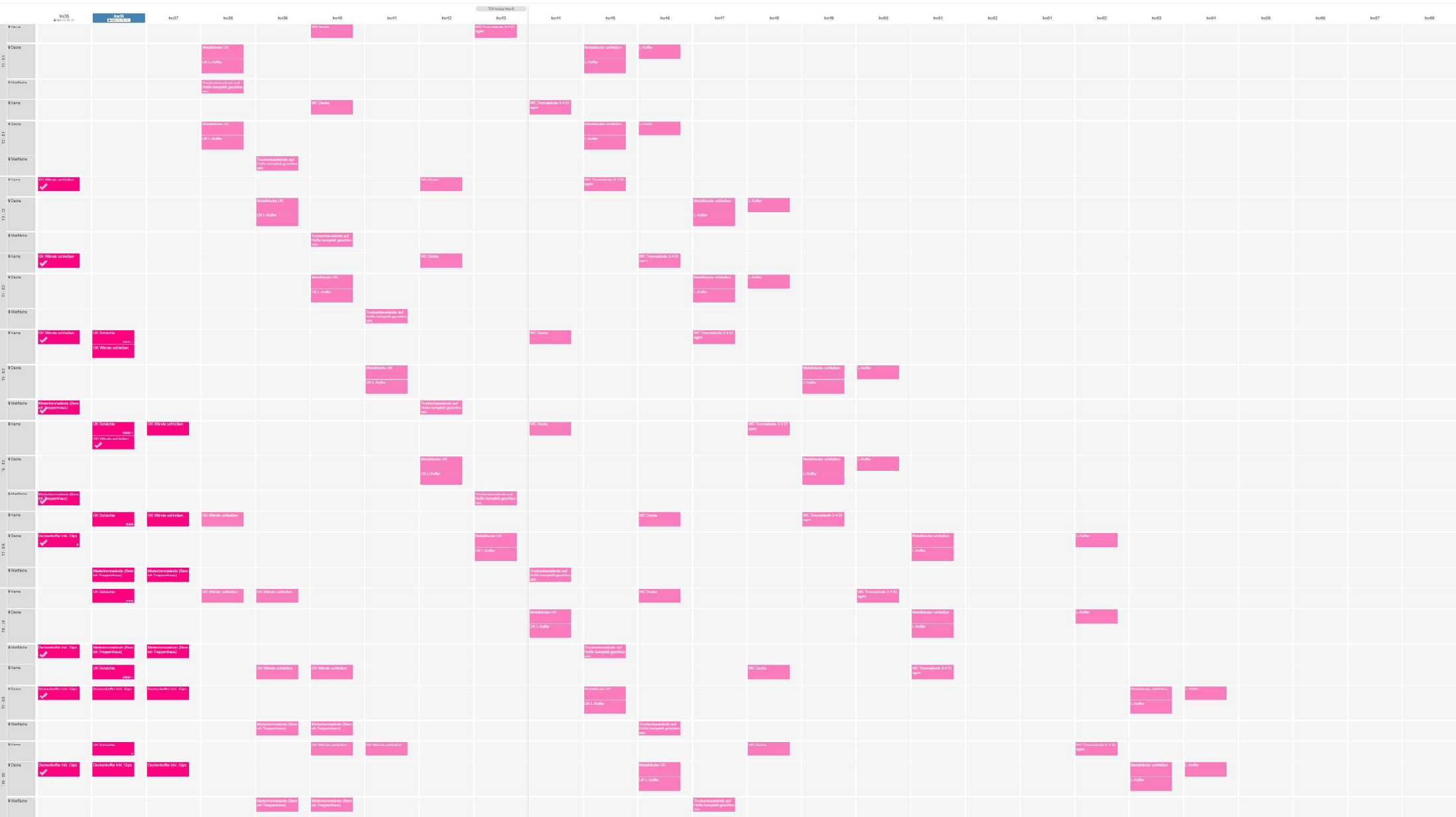
Gesamt

		Auswechslung										Einreichung Betriebsanlag						
		kw32	kw33	kw34	kw35	kw36	kw37	kw38	kw39	kw40	kw41	kw42	kw43	kw44	kw45	kw46	kw47	
Auswechslung	Hochform	Design Freeze Abschluss Entwurf = Versand am Freitag Lieferung Raumbuchung	Freigabe Entwurf TGA	Freigabe Entwurf TGA Zusammenfassung Öffnungen EG (i) Bearbeitung Ansicht Verteilen Ansichten Sockelbereich an Manufaktur		Freigabe Entwurf TGA ggf. Anmerkungen einarbeiten Umzeichnung auf Auswechslung	Umzeichnung auf Auswechslung	Umzeichnung auf Auswechslung	Umzeichnung auf Auswechslung	Auswechslung MA 37								
	CETUS		Nachfassen aktueller Stand Freigabe		Statusupdate Dachterassen + Platz für die Auswechslung		Rückmeldung Freiraumplanern + Abstimmung mit Bau Bezirkstermin vereinbaren Nachhaken Freigabe Bauherr für TGA		Bezirkstermin									
	Planfabrik	Gastroplanung Außenbereich Lieferung																
	FCP					Klarung Plangrundlage	Auswechslungsstatik	Auswechslungsstatik	Auswechslungsstatik	Auswechslung MA 37								
	Allplan	Entwurf Vorabzug	Anpassung an neuen Design Freeze Konzept TGA	Anpassung an neuen Design Freeze Konzept TGA	Konzept TGA	Konzept TGA	Konzept TGA	Lieferung Angaben	Lieferung Angaben									
	Brandschutz					Aktualisiertes Brandschutzkonzept	Aktualisiertes Brandschutzkonzept	Aktualisiertes Brandschutzkonzept	Auswechslung Brandschutz	Auswechslung Brandschutz								
	Bauphysik	Einreich-Bauphysik AW2	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis								
	Bauherr		Freigabelauf Design Freeze Bauherr	Freigabelauf Bauherr Entwurf TGA	Freigabe Design Freeze Bauherr		Freigabe Bauherr Entwurf TGA	Freigabe Bauherr Entwurf TGA										
Betriebsanlagen	Hochform				Lieferung Personalauswahl Hotel / BC über Lieferant	Terminvereinbarung mit "Recht" zur Abstimmung MCFit				Sammlung Unterlagen Start gewerbe rechtliche Genehm	Sammlung Unterlagen Start gewerbe rechtliche Genehm	Sammlung Unterlagen Start gewerbe rechtliche Genehm	Sammlung Unterlagen Start gewerbe rechtliche Genehm	Sammlung Unterlagen Start gewerbe rechtliche Genehm	Sammlung Unterlagen Start gewerbe rechtliche Genehm	Technische Vorverhandlung" MA 36 + Arbeitsinspektor		
	CETUS	Klarung Zustandigkeit Einreichung Fokus Garage			Lieferung Anzahl Parkplätze + Nutzungsezuweisung Unterlagen - Zuständigkeiten getrennt nach Hotel + JR											Abstimmung MA 36		
	Allplan											Anlagen in Planung hinterlegen	Anlagen in Planung hinterlegen			Abstimmung MA 36		
	Recht															Abstimmung MA 36		
	Bauphysik				Grundlagen Zusammenstellen Betriebsanlagen													
	Bauherr										Abzuruf Planungsleistung Betriebsanlageneingenehmigung							

-  Aktion
-  MHP
-  Job Start
-  Job End

	kw28	kw29	kw30 AZZ 01.4	kw31	kw32	kw33	kw34	kw35	kw36 AZZ 01.4	kw37 AZZ 01.4	kw38	kw39	kw40	Ereignis														
Anforderung	Hochform				Design Freeze Abschluss Entwurf + 1. Entwurf	Freigabe Entwurf TG	Freigabe Entwurf TG		Freigabe Entwurf TG	Umzeichnung auf Au	Umzeichnung auf Au	Umzeichnung auf Au	Abschließung MA 3															
	CFR	Freigegeben TGA				Nachfragen abarbeiten			Disziplinäre Dichte																			
	Planfabrik		Update Dachteresse		Gründungsplanung																							
	FCP																											
Genehmigung	Alpian		Projekt TGA	Projekt TGA	Projekt TGA	Projekt TGA	Projekt TGA	Projekt TGA	Projekt TGA	Projekt TGA	Projekt TGA	Projekt TGA	Projekt TGA															
	Brandoch																											
	Bauphysik		Energiech-Bauphysik	Energiech-Bauphysik	Energiech-Bauphysik	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis	Energieausweis															
	Bauherr					Freigabeauf Design	Freigabeauf Entwurf	Freigabeauf Entwurf																				
Bereitschaften	Hochform																											
	CFR																											
	Planfabrik																											
	Recht																											
T0 - E0	Decke		Kabine Decke	Deckenkoffer int. G	Deckenkoffer int. G	Deckenkoffer int. G	Kat. 2 Rohmaterial	Kat. 2 Rohmaterial	Kat. 2 Rohmaterial	Lüftung																		
	Mietfläche						Mieterrandwände	Mieterrandwände	Mieterrandwände																			
	Decke		Kabine Decke	Deckenkoffer int. G	Kabine Verkleb	Deckenkoffer int. G	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Lüftung																		
	Mietfläche						Mieterrandwände	Mieterrandwände	Mieterrandwände																			
	Decke		Kabine Decke	Kabine Verkleb	Deckenkoffer int. G	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Lüftung																		
	Mietfläche						Mieterrandwände	Mieterrandwände	Mieterrandwände																			
	Decke		Kabine Decke	Kabine Verkleb	Deckenkoffer int. G	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Lüftung																		
	Mietfläche						Mieterrandwände	Mieterrandwände	Mieterrandwände																			
	Decke		Kabine Decke	Kabine Verkleb	Deckenkoffer int. G	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Lüftung																		
	Mietfläche						Mieterrandwände	Mieterrandwände	Mieterrandwände																			
	Decke		Kabine Decke	Kabine Verkleb	Deckenkoffer int. G	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Lüftung																		
	Mietfläche						Mieterrandwände	Mieterrandwände	Mieterrandwände																			
	Decke		Kabine Decke	Kabine Verkleb	Deckenkoffer int. G	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Kat. 1 Rohmaterial	Lüftung																		
	Mietfläche						Mieterrandwände	Mieterrandwände	Mieterrandwände																			





	kw35 AEZ-% TA-%		kw36 AEZ-% TA-%		kw37	
T1-E1	Kerne	Estrich Trocknung ✓	Estrich Trocknung ✓		Abdichten & Fliesen	Fliesen Wand & Boden
T1-E1	Mietfläche	Einbau HoBo ✓	Einbau HoBo ✓	Estrich	Trocknung Estrich	
T2-E1	Kerne	Estrich Trocknung ✓	Estrich Trocknung ✓		Fliesen Wand & Boden	Abdichten & Fliesen
T2-E1	Mietfläche	Boden Consolidationspunkte verkabeln ✓	Boden Bos verkabeln ✓	Einbau HoBo ✓	Estrich	Trocknung Estrich
T3-E1	Kerne	GK Wände schließen ✓	Estrich Nassräume (C a. 2 Tage)	Estrich Trocknung	Estrich Trocknung	
T3-E2	Decke	Kol.1 Rohinstallation F DK RLT/H/K ✓	Montage Deckenkoffer In ✓	Gipsputz Q3 / Spachteln ✓	Kol.1 Rohinstallation F DK RLT/H/K	Brandmelder
T3-E2	Mietfläche	Boden Kabelinnenmontage ✓	Staubbindender Anstrich (2 tage) ✓	Boden Consolidationspunkte verkabeln	Boden Bos verkabeln ✓	Einbau HoBo
T3-E2	Kerne	GK Wände schließen ✓	Estrich Nassräume (C a. 2 Tage)	Estrich Trocknung	Estrich Trocknung	
T4-E2	Decke	Kol.1 Rohinstallation F DK RLT/H/K ✓	Gipsputz Q3 / Spachteln In ✓		Kol.1 Rohinstallation F DK RLT/H/K	Montage Deckenkoffer ✓
T4-E2	Mietfläche				Boden Kabelinnenmontage	Staubbindender Anstrich (2 tage)
T4-E2	Kerne	GK Wände schließen ✓	UK Schächte	GK Wände schließen	Estrich Nassräume (C a. 2 Tage)	
T4-E2	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			
T5-E3	Decke	Kol.2 Rohinstallation F DK RLT/H/K ✓	Kabelrinne Kabelzug Jalousie ✓		Kol.2 Rohinstallation F DK RLT/H/K	Montage Deckenkoffer ✓
T5-E3	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus) ✓			Boden Kabelinnenmontage	Staubbindender Anstrich (2 tage)
T5-E3	Kerne		UK Schächte	GK Wände schließen ✓	GK Wände schließen	Estrich Nassräume (C a. 2 Tage)
T5-E3	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			
T6-E3	Decke	Kol.2 Rohinstallation F DK RLT/H/K ✓	Kabelrinne Kabelzug Jalousie ✓		Kol.2 Rohinstallation F DK RLT/H/K	Montage Deckenkoffer ✓
T6-E3	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus) ✓			Kol.2 Rohinstallation F DK RLT/H/K	Brandmelder

- Delivered
- Booked
- Frage
- MPP

Estr...

	kw35		kw36		kw37	
T1-E1	Kerne	Estrich Trocknung	Estrich	Akzeptiert	Abdichten & Fliesen	Fliesen Wand & Boden
	Mietfläche	Einbau HoBo	Einbau	Beendet	Trocknung Estrich	
T2-E1	Kerne	Estrich Trocknung	Estrich	Freimeldung fehlt	Fliesen Wand & Boden	Abdichten & Fliesen
	Mietfläche	Boden Consolidationspunkte verkabeln	Einbau	Vorleistung nicht vorhanden	Trocknung Estrich	Estrich Trocknung
		Boden Bos verkabeln		Mangel an Arbeitskräften		
T3-E2	Kerne	GK Wände schließen	Estrich	Überschätzung	Estrich Trocknung	
	Decke	Kol.1 Rohinstallation FDK	Montage Deckenkoffer	Änderung der Priorität	Verteilerstellung	
				Unvollständige Informationen		
	Mietfläche	Boden Kabelinnenmontage	Staubbindender Anstrich (2 Tage)	Fehlende Informationen	Einbau HoBo	Estrich
				Fehlendes Material		
	Kerne	GK Wände schließen		Nacharbeiten	Estrich Trocknung	
T4-E2	Decke	Kol.1 Rohinstallation FDK	Gipsputz Q3 / Spachteln	Zusätzliche Leistung gefordert	Verteilerstellung	
	Mietfläche		Boden Kabelinnenmontage	Staubbindender Anstrich (2 Tage)	Boden Consolidationspunkte verkabeln	Boden Bos verkabeln
	Kerne	GK Wände schließen	UK Schächte	GK Wände schließen	Estrich Nassräume (C a. 2 Tage)	
	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			
T5-E3	Decke	Kol.2 Rohinstallation FDK	Kabelrinne Kabelzug Jalousie	Montage Deckenkoffer	Q3 Spachteln	Brandmelder
	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus)				Boden Kabelinnenmontage
						Staubbindender Anstrich (2 Tage)
	Kerne		UK Schächte	GK Wände schließen	GK Wände schließen	Estrich Nassräume (C a. 2 Tage)
	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			
T6-E3	Decke	Kol.2 Rohinstallation FDK	Kabelrinne Kabelzug Jalousie	Montage Deckenkoffer	Q3 Spachteln	Brandmelder
	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus)				

Status

- Nicht akzeptiert
- Akzeptiert
- Beendet
- Störung
- Freimeldung fehlt
- Vorleistung nicht vorhanden
- Mangel an Arbeitskräften
- Überschätzung
- Änderung der Priorität
- Unvollständige Informationen
- Fehlende Informationen
- Fehlendes Material
- Nacharbeiten
- Zusätzliche Leistung gefordert

Abschließen
 Akzeptiert
 ...

- Deliverable
- Booker
- Frage
- MPP

Estr...

	kw35		kw36		kw37	
T1-E1	Kerne	Estrich Trocknung	Estrich Trocknung		Abdichten & Fliesen	Fliesen Wand & Boden
T1-E1	Mietfläche	Einbau HoBo	Einbau HoBo	Estrich	Trocknung Estrich	
T2-E1	Kerne	Estrich Trocknung	Estrich Trocknung		Fliesen Wand & Boden	Abdichten & Fliesen
T2-E1	Mietfläche	Boden Consolidationspunkte verkabeln	Einbau HoBo	Estrich	Trocknung Estrich	
T3-E2	Kerne	GK Wände schließen	Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)	Estrich Trocknung	Estrich Trocknung	
T3-E2	Decke	Kol.1 Rohinstallation FDK/RLT/H/K	Montage Deckenkoffer In	Gipsputz Q3 / Spachteln	Kol.1 Rohinstallation FDK/RLT/H/K	Brandmelder
T3-E2	Mietfläche	Boden Kabelinnenmontage	Staubbindender Anstrich (2 tage)	Boden Consolidationspunkte verkabeln	Boden Bos verkabeln	Einbau HoBo
T3-E2	Kerne	GK Wände schließen	Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)	Estrich Trocknung	Estrich Trocknung	
T4-E2	Decke	Kol.1 Rohinstallation FDK/RLT/H/K	Gipsputz Q3 / Spachteln	Montage Deckenkoffer In	Brandmelder	Verteilerstellung
T4-E2	Mietfläche		Boden Kabelinnenmontage	Staubbindender Anstrich (2 tage)	Boden Consolidationspunkte verkabeln	Boden Bos verkabeln
T4-E2	Kerne	GK Wände schließen	UK Schächte	GK Wände schließen	Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)	
T5-E3	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			
T5-E3	Decke	Kol.2 Rohinstallation FDK/RLT/H/K	Kabelrinne Kabelzug Jalousie	Kol.2 Rohinstallation FDK/RLT/H/K	Montage Deckenkoffer In	Q3 Spachteln
T5-E3	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus)			Boden Kabelinnenmontage	Staubbindender Anstrich (2 tage)
T5-E3	Kerne		UK Schächte	GK Wände schließen	GK Wände schließen	Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)
T5-E3	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			
T6-E3	Decke	Kol.2 Rohinstallation FDK/RLT/H/K	Kabelrinne Kabelzug Jalousie	Kol.2 Rohinstallation FDK/RLT/H/K	Montage Deckenkoffer In	Q3 Spachteln
T6-E3	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus)				

Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)



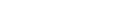
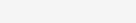
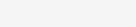
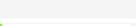
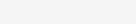
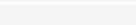
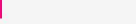
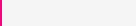
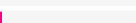
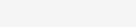
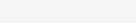
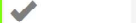
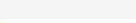
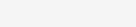
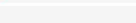
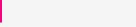
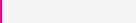
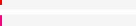
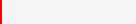
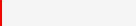
Vorleistung nicht vorhanden



...

Deckenkoffer

Brandmelder




- Deliverable
- Booker
- Frage
- MPP

Estr...



	kw35 AEZ-% TA-%		kw36 AEZ-% TA-%		kw37	
T1-E1	Kerne	Estrich Trocknung ✓	Estrich Trocknung ✓		Abdichten & Fliesen	Fliesen Wand & Boden
	Mietfläche	Einbau HoBo ✓	Einbau HoBo ✓	Estrich	Trocknung Estrich	
T2-E1	Kerne	Estrich Trocknung ✓	Estrich Trocknung ✓		Fliesen Wand & Boden	Abdichten & Fliesen
	Mietfläche	Boden Consolidationspunkte verkabeln ✓	Boden Bos verkabeln ✓	Einbau HoBo ✓	Estrich	Estrich Trocknung
	Kerne	GK Wände schließen ✓	Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)	Estrich Trocknung	Estrich Trocknung	
T3-E2	Decke	Kol. 1 Rohinstallation FDK RLT/H/K ✓	Montage Deckenkoffern In ✓	Gipsputz Q3 / Spachteln ✓	Kol. 1 Rohinstallation FDK RLT/H/K	Brandmelder
	Mietfläche	Boden Kabelinnenmontage ✓	Staubbindender Anstrich (2 Tage) ✓	Boden Consolidationspunkte verkabeln ✓	Boden Bos verkabeln ✓	Einbau HoBo
	Kerne	GK Wände schließen ✓	Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)		Estrich Trocknung	Estrich
T4-E2	Decke	Kol. 1 Rohinstallation FDK RLT/H/K ✓	Gipsputz Q3 / Spachteln ✓		Verteilerstellung	
	Mietfläche				Boden Consolidationspunkte verkabeln	Boden Bos verkabeln
	Kerne	GK Wände schließen ✓			Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)	
	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			
T5-E3	Decke	Kol. 2 Rohinstallation FDK RLT/H/K ✓	Kabelrinne Kabelzug Jalousie ✓	Kol. 2 Rohinstallation FDK RLT/H/K	Montage Deckenkoffern Q3 Spachteln ✓	Kol. 2 Rohinstallation FDK RLT/H/K
	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus) ✓				Boden Kabelinnenmontage
	Kerne		UK Schächte	GK Wände schließen ✓		Staubbindender Anstrich (2 Tage)
	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			GK Wände schließen
T6-E3	Decke	Kol. 2 Rohinstallation FDK RLT/H/K ✓	Kabelrinne Kabelzug Jalousie ✓	Kol. 2 Rohinstallation FDK RLT/H/K	Montage Deckenkoffern Q3 Spachteln	Kol. 2 Rohinstallation FDK RLT/H/K
	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus) ✓				Brandmelder



Zielmeilenstein gefährdet!

Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)

Vorleistung

	kw35 AEZ-% TA-%		kw36 AEZ-% TA-%		kw37	
T1-E1	Keerne	Estrich Trocknung ✓	Estrich Trocknung ✓		Abdichten & Fliesen	Fliesen Wand & Boden
	Mietfläche	Einbau HoBo ✓	Einbau HoBo ✓	Estrich	Trocknung Estrich	
T2-E1	Keerne	Estrich Trocknung ✓	Estrich Trocknung ✓		Fliesen Wand & Boden	Abdichten & Fliesen
	Mietfläche	Boden Consolidationspunkte verkabeln ✓	Boden Bos verkabeln ✓	Einbau HoBo ✓	Estrich	Trocknung Estrich
T3-E2	Keerne	GK Wände schließen ✓	Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)	Estrich Trocknung		Estrich Trocknung
	Decke	Kol.1 Rohinstallation FDK RLT/H/K ✓	Montage Deckenkoffern ✓	Gipsputz Q3 / Spachteln ✓	Kol.1 Rohinstallation FDK RLT/H/K	Brandmelder
	Mietfläche	Boden Kabelinnenmontage ✓	Staubbindender Anstrich (2 tage) ✓		Boden Consolidationspunkte verkabeln ✓	Boden Bos verkabeln ✓
	Keerne	GK Wände schließen ✓	Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)	Estrich Trocknung		Estrich Trocknung
	Decke	Kol.1 Rohinstallation FDK RLT/H/K ✓	Gipsputz Q3 / Spachteln ✓	Montage Deckenkoffern ✓	Brandmelder	Verteilerstellung
T4-E2	Mietfläche		Boden Kabelinnenmontage	Staubbindender Anstrich (2 tage)	Boden Consolidationspunkte verkabeln	Boden Bos verkabeln
	Keerne	GK Wände schließen ✓	UK Schächte	GK Wände schließen		Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)
	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			
T5-E3	Decke	Kol.2 Rohinstallation FDK RLT/H/K ✓	Kabelrinne Kabelzug Jalousie ✓		Kol.2 Rohinstallation FDK RLT/H/K	Brandmelder
	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus) ✓			Boden Kabelinnenmontage	Staubbindender Anstrich (2 tage)
	Keerne		UK Schächte	GK Wände schließen ✓		GK Wände schließen
	Schächte ohne Elektro		Schacht schließen			
T6-E3	Decke	Kol.2 Rohinstallation FDK RLT/H/K ✓	Kabelrinne Kabelzug Jalousie ✓		Kol.2 Rohinstallation FDK RLT/H/K	Brandmelder
	Mietfläche	Mietertrennwände (Bereich Treppenhaus) ✓				

Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)

Beendet

Estrich Nassräume (Ca. 2 Tage)

Geschätzte Mannstunde: Stunden

Erstellt von [Avatar] vor 4 Monaten

Aktivitäten

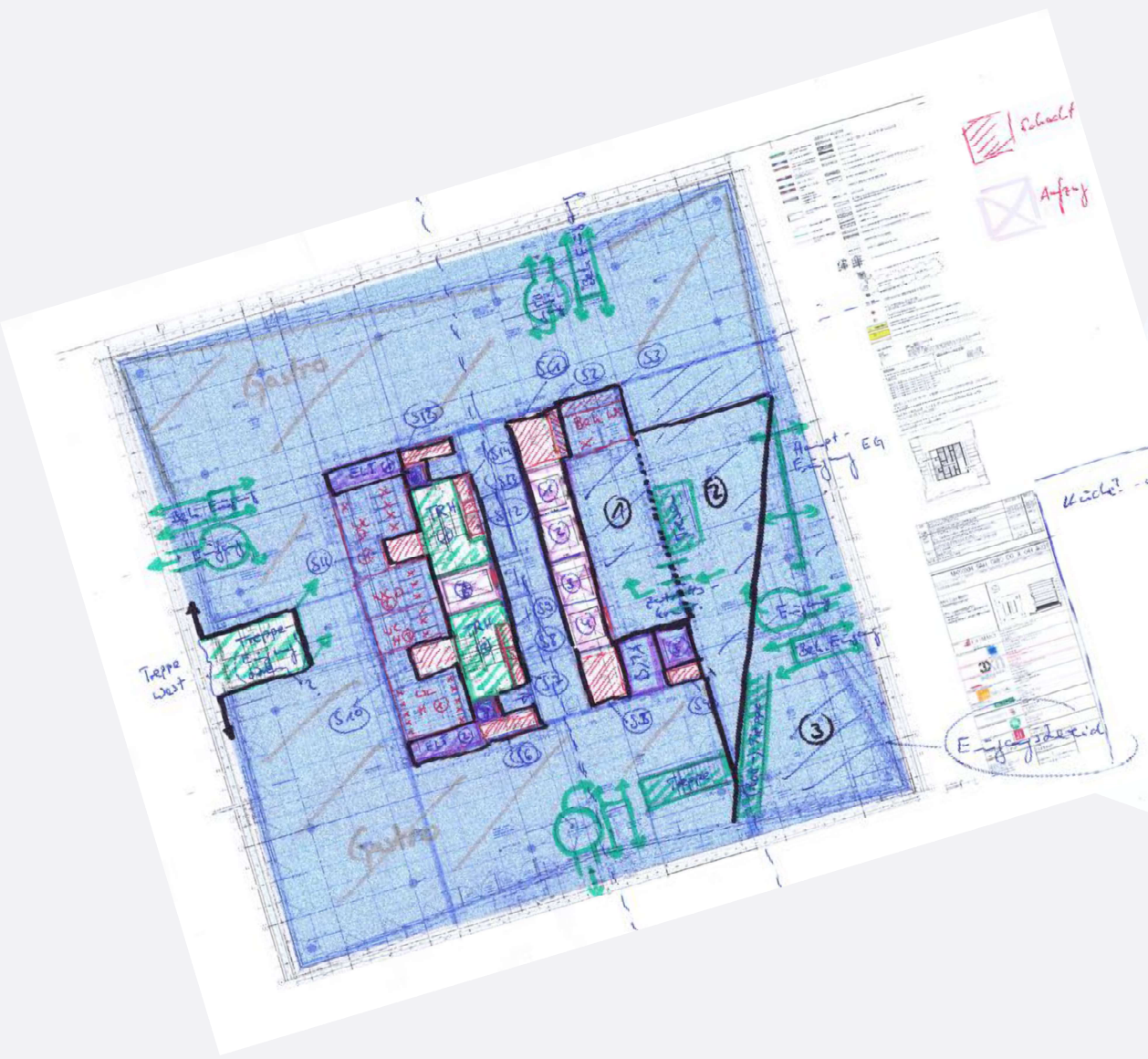
- geschlossen vor ein paar Sekunden
- akzeptiert vor einer Minute
- Aufgabe mit Störung vor einer Minute
 - "Vorleistung nicht vorhanden"
- verschob vor 3 Tagen
 - Wurde von 2019-08-30 nach 2019-09-06 verschoben
- akzeptiert vor 17 Tagen
- bearbeitet vor einem Monat
- bearbeitet vor einem Monat
 - Von diesem zu diesem Text
- verschob vor einem Monat
 - Wurde von 2019-08-23 nach 2019-08-30 verschoben
- verschob vor 2 Monaten
 - Wurde von 2019-08-16 nach 2019-08-23 verschoben
- verschob vor 2 Monaten
 - Wurde von 2019-08-02 nach 2019-08-16 verschoben
- verschob vor 2 Monaten
 - Wurde von 2019-07-12 nach 2019-08-02 verschoben
- verschob vor 3 Monaten
 - Wurde von 2019-07-05 nach 2019-07-12 verschoben
- verschob vor 4 Monaten
 - Wurde von 2019-07-19 nach 2019-07-05 verschoben
- verschob vor 4 Monaten
 - Wurde von 2019-07-26 nach 2019-07-19 verschoben
- verschob vor 4 Monaten
 - Wurde von 2019-08-23 nach 2019-07-26 verschoben
- als Kopie erstellt vor 4 Monaten

- Deliverable
- Bilder
- Frage
- MPP

Estrich...







Handwritten notes on a calendar grid (01-10) with various colored sticky notes:

- 01: KW 51
- 02: Blue sticky notes
- 03: Blue sticky notes
- 04: 1. Anstrich Gabel, Decke schwarz Gabel
- 05: 2. Schraube TB - Wände schließen (2. Seite), Holz
- 06: TB UK Decke, Decke + Türen
- 07: Decke + Türen
- 08: Türen Graber, TGA+EL Feininst.
- 09: Wandstühle
- 10: Wandstühle
- Bottom row: Fliesen, Fliesen, Fliesen

Handwritten notes on a calendar grid (02-11) with various colored sticky notes:

- 02: (Grabo)
- 03: →
- 04: Abdichtung Fliese
- 05: Fliese
- 06: Fliese
- 07: abgehängte Decke, Montage Türstegen
- 08: →, Feininst.
- 09: Montage Türstühle, Wasch-tische
- 10: Objekt-Wandge
- 11: Verdrahtung, ION
- Bottom row: Feininst., Feininst., Feininst., Feininst., Feininst., Feininst., Feininst.

	kw51 AEZ 0% TA 43%	kw52	kw01	kw02	kw03	kw04	kw05	kw06	CUBE kw07	kw08	GLL kw09	kw10	kw11	kw12	kw13	kw14	
Gebäude	BMA / SAA Teilabnahme (Spracharmierungsanlagen)			Teilabnahme Sprinkler	Übergabe Doku Sprinkler an RGM	Aufzugsführer 1x Zusatzauftrag	31.01.2020 - Übergabe an FM	Gewährleistungskataster	REGELTERMIN Mittwochmittag	Übergabe Lobby EG	Übergabe Mietbereich	Übergabe 3.4.5. OG		CoffeeFellows Betriebszeiten Mo-Fr, Sa, So		ca. Ende März: Abzug von Baustelle OMN	
	Teilabnahme Aufzüge			Übergabe Doku KONE an RGM	Übergabe Doku BMA / SAA an RGM	Aufzugswärter + Einweisung	Übergabe Aufzüge OMN an RGM	BMA - Teilbetriebnahme		Übergabe GLT	An FM (Liste) Wann sind die Mängel an den Anlagen abgestellt?						
				Abnahme SIBE	Übergabe Doku SIBE an RGM	Auskleidung Feuerwehraufzug??	Übergabe BMA/AA OMN an RGM	01.02.2020 - Probebetriebsphase FM		Übergabe ELT	Übergabe ZuKo FTS						
				Abnahme NEA	Übergabe Doku NEA an RGM	Wartungsvertrag Regenwasserpumpen übernehmen von OMN	Übergabe Sprinkler	BMA Aufschaltungen 01.02.2020		Übergabe SAN	Übergabe RLT HZG-KLT						
				Hr. Götter - Info an RGM Wartungsverträge?	Sicherheitskonzept + Optimierung (Personal)	Einweisung Sprinklerwart / Errichter	Übergabe SIBE	BMA RGM / Bosch Sicherheitsbetrieb Programmierung (Grünen ab)		Übergabe Zählerstände an FM	Übergabe Datenerkabelung						
				Wartungsverträge KONE	BMA Wartungsvertrag	RFID Karten + Zugang an RGM	Übergabe NEA	Telefon Datenanschluss übernehmen BOS		GLT Einweisung Interimsbetrieb	Einweisung ZuKo Ende FEB						
				Feuerwehraufschtaltung Infos notwendig	Wartungsvertrag Sprinkler	REGELTERMIN für Einweisung 22.01. (ca 14-17h)	Brandwache Zusatzauftrag möglich	REGELTERMIN Mittwochmittag		#71 Mit Übergabe GLT aktuelle Mängelliste übergeben	#77 Klärung E-Schalter Kommunikationsschnittstelle (ZUST-CA-IM)						
				Brandchutzordnung	Organisatorischer Brandschutz - BS-Beauftragter	#79 Wartungsvertrag RW-Pumpen	REGELTERMIN für Einweisung 30.01. (ca 14-17h)	#72 Gewährleistungskataster übergeben									
				#70 Regeltermin finden Einweisung Anlagen (Zust. Einladungen etc.)	REGELTERMIN für Einweisung 15.01. (ca 14-17h)	#80 10 Voltzugangskarten für CUBE organisieren	#73 Bestehende Verträge übergeben - Cube Brain (VON CA-IMMO)	#74 Cube-Brain Verantwortung + Verträge (ZUSTA NDIG CA-IMMO)									
				#76 Objektspezifische Doku an FM	#75 Raumbuch aktualisieren / zusehen												
				#78 Details Feuerwehraufschtaltung													
				#82 Liste Oberflächen und Pflegelinien übergeben													
				#81 Liste für Übernahme Betreiberpflichten (VON CA-IMMO)													
				#83 Klärung Übergabeablauf Mieter (JourFix 08.01.2020)													

Übergabe

- Bröckel
- Aktion
- Woche
- Tageliste
- DBA
- DBB
- HSC
- GUP
- CCP



Mühlburger Feld 15:21
Rheinhafen
Rheinhafen
Rheinhafen
in 7 min
15:37

Mühlburger Feld
KVV



Lean und LPS im Gleisbau

Haltestelle Mühlburger Feld



Ort:	Karlsruhe
Projektart:	Gleisbau
Warum:	Hoher Zeitdruck Schichtarbeit Sperrzeiten

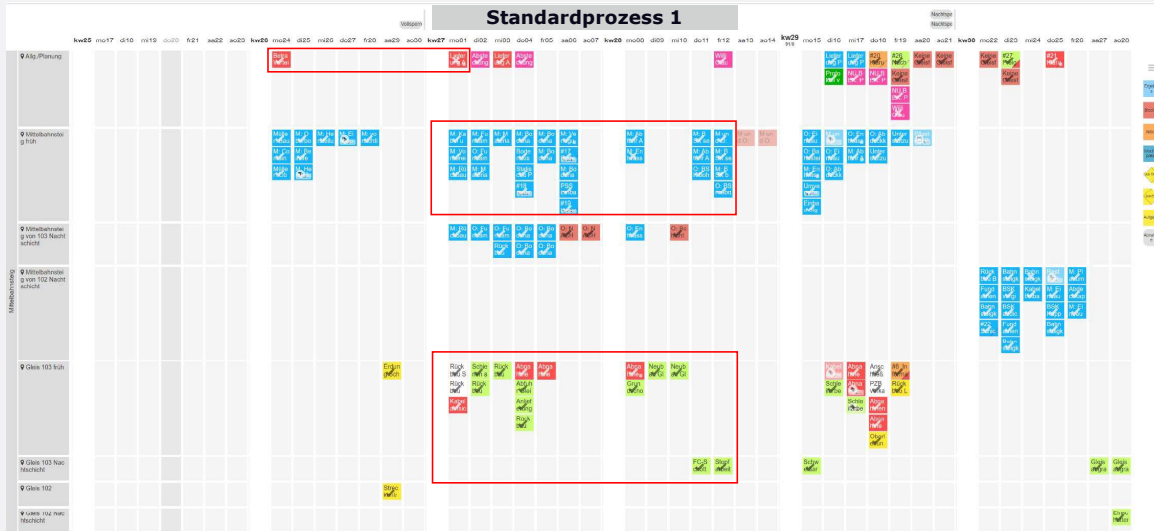
Pflasterarbeiten Bstg

	W22	mo27	tu28	we29	th30	fr31	W23	mo03	tu04	we05	th06	fr07	W24	mo10	tu11	we12	th13	fr14
Auftraggeber		Einbau Beisohien durch AG (BU)	Ortstermin mit Schlosser (0.30Uhr)	Baybesprechung 14:00 Uhr				Belichtung aufstellen durch Stadt	Einbau Beisohien durch AG (BU)	Baybesprechung 14:00 Uhr	Belichtung aufstellen durch Stadt					Baybesprechung 14:00 Uhr		
Bauführung			Tagesberichte prüfen	Einreichung Wochenplanung bei AG Lean Besprechung 12:30Uhr					Tagesberichte prüfen	Einreichung Wochenplanung bei AG Lean Besprechung 12:30Uhr	Kleinmaschine für Gleisschotter (Fa)				Sagra anrufen - Segele führt am 24.08 Dispo 2 Mann aus Schwarzkolonne	Polier erinnern dass Schwarz bestellt		
Polier		Tagesberichte abgeben Kontrolle Verkehrssicherung durch P	Kontrolle Verkehrssicherung durch P	Kontrolle Verkehrssicherung durch P				Tagesberichte abgeben Kontrolle Verkehrssicherung durch P Lieferung Pflastersteine (Fa, kronit)	Kontrolle Verkehrssicherung durch P	Kontrolle Verkehrssicherung durch P	Kontrolle Verkehrssicherung durch P	Kontrolle Verkehrssicherung durch P			Tagesberichte abgeben Kontrolle Verkehrssicherung durch P	Asphalt bestellen für gesamte Baum	Kontrolle Verkehrssicherung durch P	Kontrolle Verkehrssicherung durch P
Abrechnung				Freigegebene Aufträge					2. Rechnung									
Kolonne 1 / Bstg. Sud		Bordstein setzen	Aufüllen + Tragschicht Fundamente Beleuchtung und Leeren	Schwellen freischaufeln für Leerrohr Feinplanie Schaltschranksockel				M9 Mehrarbeit: Abschluss an Besta		Freisaugen Schwächenflächen für Ka	Rückbau alter Baustein Süd	Rückbau alter Baustein Süd						
Bstg Nord		Leerrohrtrasse herstellen Nord (L&B) Fundamente Beleuchtung und Inkl.	Leerrohrtrasse herstellen Nord Fundamente DFI + Wartehalle + Bel	Leerrohrtrasse herstellen Nord			Auffüllung und Einbau Tragschicht Fundamente Geländer	Feinplanie Auffüllung und Einbau Tragschicht	Feinplanie Auffüllung und Einbau Tragschicht	Feinplanie Auffüllung und Einbau Tragschicht					Einwässerungsarbeiten Rinne Rad	Einwässerungsarbeiten Rinne Rad	Rinnensteine setzen	
Schlosser			Ortstermin => Festlegung Geländer					Wartehalle setzen Nord + Süd										
Strabag															Kammerfüllelemente Z-Überweg	Kammerfüllelemente Z-Überweg		
Pflasterer											Oberfläche Pflasterarbeiten Blindenleitsyst	Oberfläche Pflasterarbeiten Blindenleitsyst			Oberfläche Pflasterarbeiten Blindenleitsyst	Oberfläche Pflasterarbeiten Blindenleitsyst	Oberfläche Pflasterarbeiten Blindenleitsyst	Oberfläche Pflasterarbeiten Blindenleitsyst
Zuweg Kühler Krug								Leerrohrquerung			Tiefbau für Zuwegungen Ost (Kühler) Rändeleinfassung Nordsteine Zuweg	Tiefbau für Zuwegungen Ost (Kühler) Rändeleinfassung Nordsteine Zuweg					Asphalteinbau Überweg	Einbau Asphalt Zuweg Asphalteinbau Radweg
Zuweg Entenfang														Leerrohrquerung Tiefbau für Zuwegungen Ost (Kühler) Rändeleinfassung Nordsteine Zuweg	Tiefbau für Zuwegungen Ost (Kühler)	Tiefbau für Zuwegungen Ost (Kühler)		

- Blocker
- Aktionen
- Wochen
- Start WS
- Zentrum
- Tag

New row...

Standardprozesse



Standardprozess 1 Austausch 300m Gleis + Gleisbett

- Abhängigkeiten
- Vorleistungen
- Zeitschiene

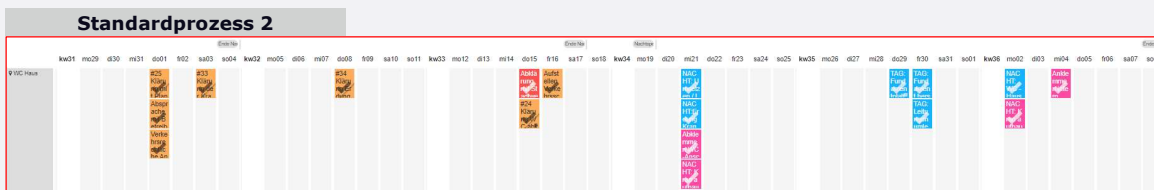
Arbeitsvorbereitung

Standardprozesse im Gleisbau

Kalkulation

Vorlagen/Standards




Projektwissen kann weitergegeben werden



Standardprozess 2 Umsetzen eines WC Häuschens

- Genehmigungen
- Vorleistungen
- Zeitschiene



1. Standardisierte Bauteile						
1.1 Bauliche Anlagen						
1.1.1 Bahnsteigkorpus						
	Eckelemente Kantensteine	jeweils 1 Bauteil- familie für Ecke- ment 55, 76, 96, 96 C, 96 C ge- spiegelt	ebenenbasiert	Ja		04.05.2019
	Kantensteine	jeweils 1 Bauteil- familie für 55, 76, 96, 96C, 96C ge- spiegelt	ebenenbasiert	Ja		04.05.2019
	Kantensteine Passstück	jeweils 1 Bauteil- familie für 55, 76, 96, 96C, 96C ge- spiegelt mit vari- abler Länge	ebenenbasiert	Nein		04.05.2019



Prozessbausteine

Prozessbausteine

ProductionRate

#	Name	ProductionRate
1	HD Kirchheim	0,0000
1.1	Bahnsteig	0,0000
1.1.1	Bahnsteigvorderkante	0,2000
1.1.2	Bahnsteigabdeckstein	0,1500

Details

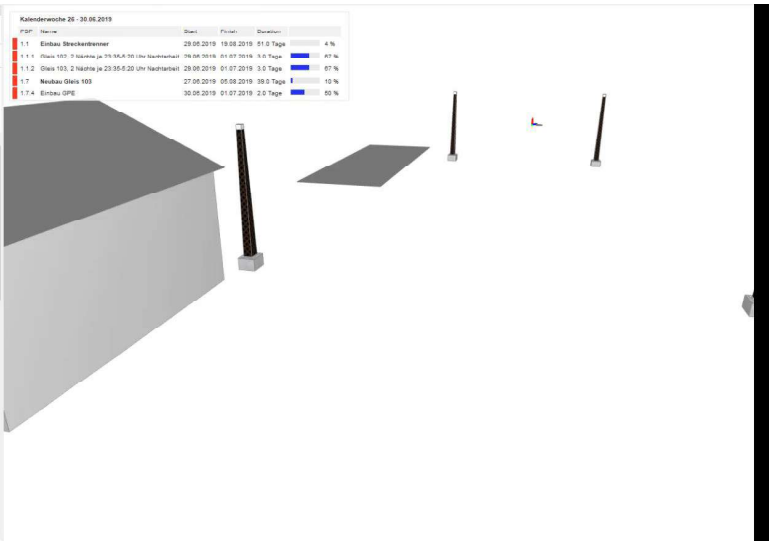
Kalenderwoche 26 - 30.06.2019




Abzählen: Abzählen anrechenbar

23.06.2019 | 30.06.2019 | Heute | 14 | 0,230 | 14 | 28.09.2019

Name

- 1.1 Einbau Streckentaster
- 1.2 Bauphase 1 Sperrung Gleis 103
- 1.3 Bauphase 2 Sperrung Gleis 102 + 103
- 1.4 Bauphase 3 Sperrung Gleis 101
- 1.5 Ausbau Streckentaster
- 1.5.1 Gleis 102, 2 Nächte je 22:00-6:00 Uhr Nachtarbeit
- 1.5.2 Gleis 103, 2 Nächte je 22:00-6:00 Uhr Nachtarbeit
- 1.5.3 Gleis 101, 2 Nächte je 22:00-6:00 Uhr Nachtarbeit
- 1.5.4 Baustelle einrichten (= 2)
- 1.6
- 1.7
- 1.7.1 Einbau prov. Kabelkanal
- 1.7.2 Kabel aus Kabelkanal umlegen
- 1.7.3 Schienen Gleis 103 einrichten
- 1.7.4
- 1.7.5 Rückbau Signal VWp102 und Gleischlafmittel
- 1.7.6 Schienen abladen und Rückbau Gleisjoche
- 1.7.7 Rückbau Bettung
- 1.7.8 Boden abtragen
- 1.7.9 Einbau PSS KGI (= 1)
- 1.7.10 Einbau Tiefenentsickerung (= 134)
- 1.7.11 Grundschicht einbauen (= 2)
- 1.7.12 Gleismontage (= 6)
- 1.7.13 K-Schotter einbringen (= 2)
- 1.7.14 Stapelarbeiten, Nachts
- 1.7.15 Schweißarbeiten, Nachts
- 1.7.16 Schienen schließen
- 1.7.17 Einbau Fundament Signal VWp103
- 1.7.18 Oberleitungarbeiten
- 1.7.19 Neubau Kabelkanal
- 1.7.20 Kabel umlegen
- 1.7.21 Montage Signal VWp103
- 1.7.22 PZB Verkabelung am Gleis 103
- 1.7.23 Bagelring herstellen
- 1.8 Verlängerung Mittelbahnsteig
- 1.8.1 Abbruch/Rückbau alter Bahnsteig Gleis 103
- 1.8.2 Rückbau Betonkabelkanal
- 1.8.3 Einbau BSK-Fundamente Gleis 103 (= 250)

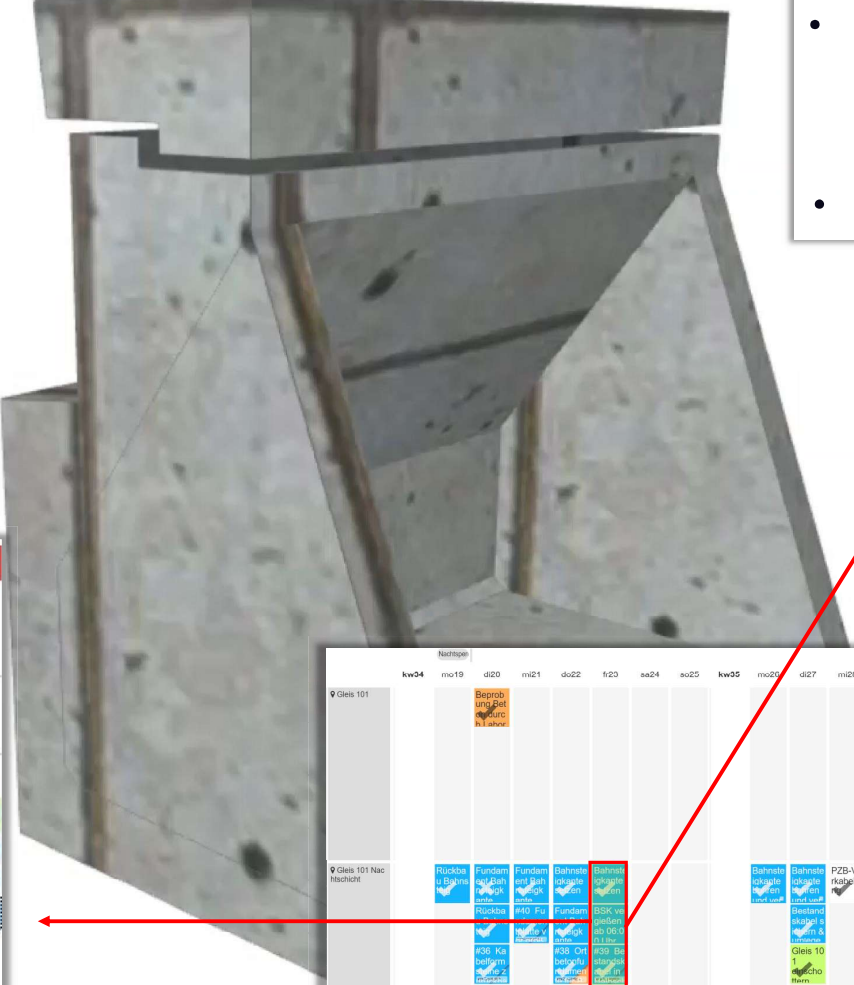


1. Standardisierte Bauteile					
1.1 Bauliche Anlagen					
1.1.1 Bahnsteigkorpus					
	Eckelemente Kantensteine	jeweils 1 Bauteilfamilie für Eckelement 55, 76, 96, 96 C, 96 C gespiegelt	ebenenbasiert	Ja	04.05.2019
	Kantensteine	jeweils 1 Bauteilfamilie für 55, 76, 96, 96C, 96C gespiegelt	ebenenbasiert	Ja	04.05.2019
	Kantensteine Passstück	jeweils 1 Bauteilfamilie für 55, 76, 96, 96C, 96C gespiegelt mit variabler Länge	ebenenbasiert	Nein	04.05.2019

Daten-Rückspielen

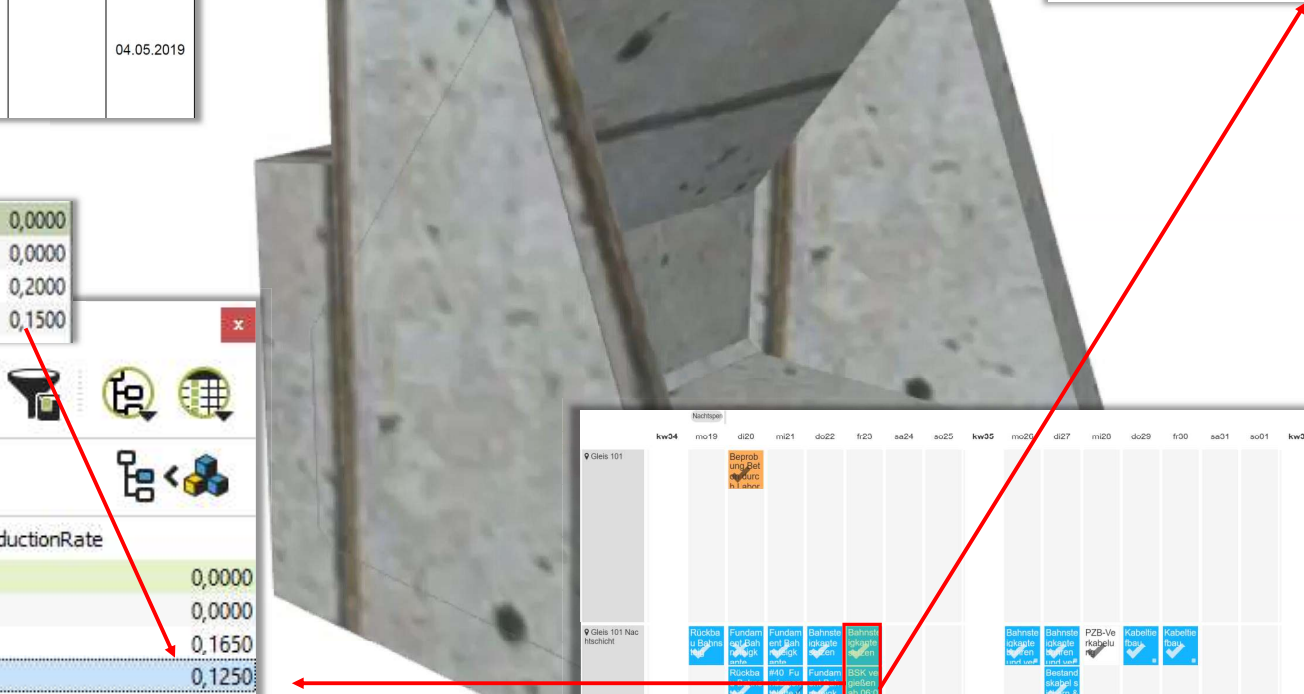
- ### Erschwernisse

 - Verkürzte Sperrpausen
 - Nachtarbeit
 - Wochenend-Schichtarbeit
 - Zugangsmöglichkeiten



HD Kirchheim	0,0000
Bahnsteig	0,0000
Bahnsteigvorderkante	0,2000
Bahnsteigabdeckstein	0,1500

#	Name	ProductionRate
1	HD Kirchheim	0,0000
1.1	Bahnsteig	0,0000
1.1.1	Bahnsteigvorderkante	0,1650
1.1.2	Bahnsteigabdeckstein	0,1250



Lean und LPS im Gleisbau

Haltestelle Mühlburger Feld

wochenblatt-reporter.de

UMBAU IN KARLSRUHE WAR DREI WOCHEN SCHNELLER ALS GEPLANT

Haltestelle „Mühlburger Feld“
jetzt barrierefrei



Ab sofort barrierefrei: Die umgestaltete Haltestelle Mühlburger Feld auf dem Grünstreifen entlang der Alb befindet sich auf halber Strecke zwischen Kühler Krug und Entenfang • Foto: VBK • hochgeladen von Jo Wagner

Karlsruhe. Nach rund dreimonatiger Bauzeit - drei Wochen früher als geplant - haben die Verkehrsbetriebe Karlsruhe (VBK) die barrierefrei umgestaltete Haltestelle „Mühlburger Feld“ Betrieb genommen. Die Fahrgäste der Tra können dort nun niveaugleich in die

<https://www.ka-news.de/region/karlsruhe/Karlsruhe~/Die-Bauarbeiter-sind-weg-Haltestelle-Muehlburger-Feld-fuer-Bahnverkehr-wieder-freigegeben;art6066,2401987>

Durch die Beratung von PLACE gelang es uns, die geplante Bauzeit gemeinsam mit dem AG zu reduzieren. Durch die digitale Prozessplanung kennt das gesamte Projektteam zu jedem Zeitpunkt seine Aufgaben. Besonders die Transparenz und die gemeinschaftlichen Absprachen haben mich und mein Team begeistert.

Jürgen Werner
Projektleitung
REIF Bauunternehmung GmbH & Co. KG

Datengetriebene Prozessoptimierung mit Digital Lean
<https://reif-bau.de/datengetriebene-prozessoptimierung-mit-digital-lean/>

Mühlburger Feld 15:21
Rheinhafen
Rheinhafen
Rheinhafen

🚶
🚶 in 7 min
🚶 15:37

Mühlburger Feld
KVV



Effizienz



Lean

informieren

implementieren

perfektionieren

digitalisieren



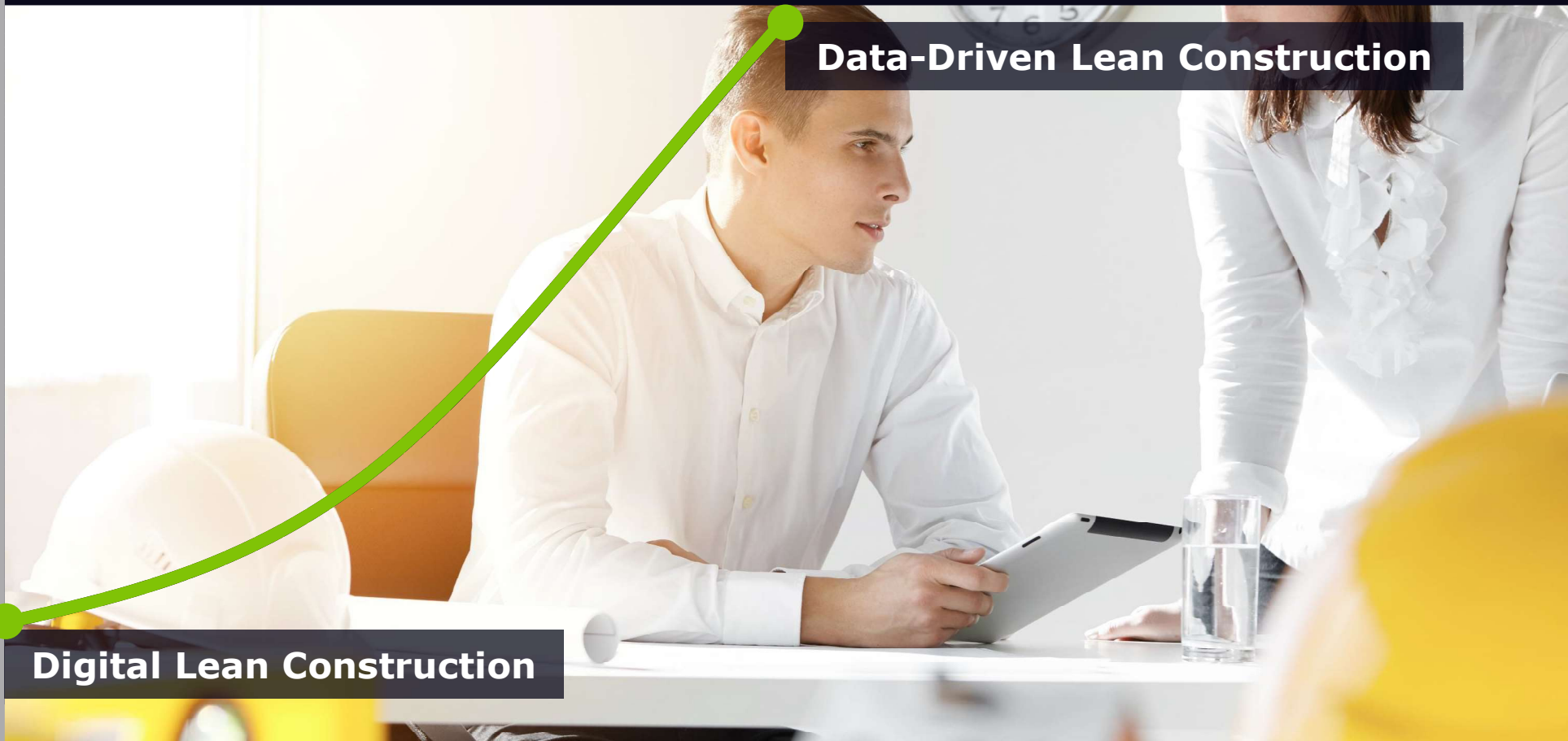
Effizienz

Data-Driven Lean Construction

Digital Lean Construction

Lean

digitalisieren





PLACE Strategy

PLACE Strategy GmbH



Lean
Digital & Analog

PLACE ist Spezialist für die Einführung, Begleitung und Optimierung analoger und digitaler Lean Systeme.

Tätigkeitsfelder



> 600
Lean Projekte



Lean Design



Lean Construction



Lean Engineering / Fabriken



Industrie-
baupreis
2018



Maximilian Weik

Geschäftsführer
PLACE Strategy GmbH

maximilian.weik@place-strategy.de
+4915229791674



Lean ist nichts anderes als gesunder Menschenverstand,
aber flächendeckend, konsequent und überall angewandt.
Und das kriegt ein einzelner Mensch nicht hin



Live & Online.

Aktuelles Bauwissen aus erster Hand.

**bau
information
.com**